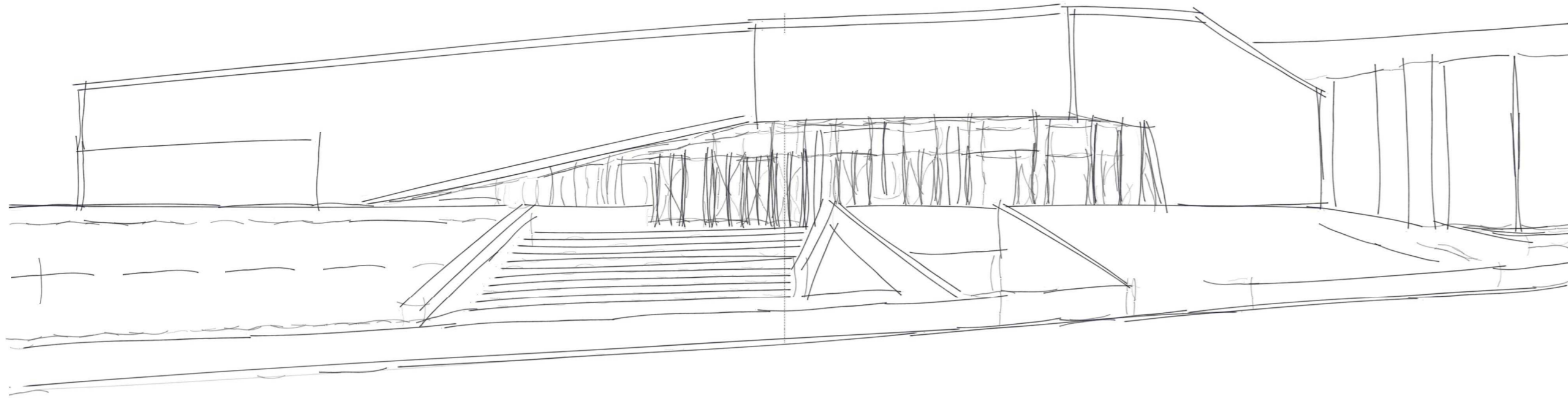




Architektonická studie sportovní hala Krystal



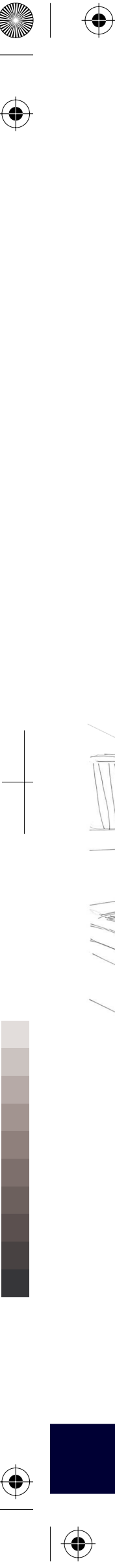
Identifikační údaje

Místo stavby: Frýdek-Místek, ulice Jiřího z Poděbrad, p.č. 1831/331

Objednatel: statutární město Frýdek-Místek, radniční 1148, PSČ 738 01
oprávněná osoba: Mgr. Michal Pobucký, DiS., primátor

Zhotovitel:  Arch.Design, s.r.o.
Ing. arch. David Zaplatil

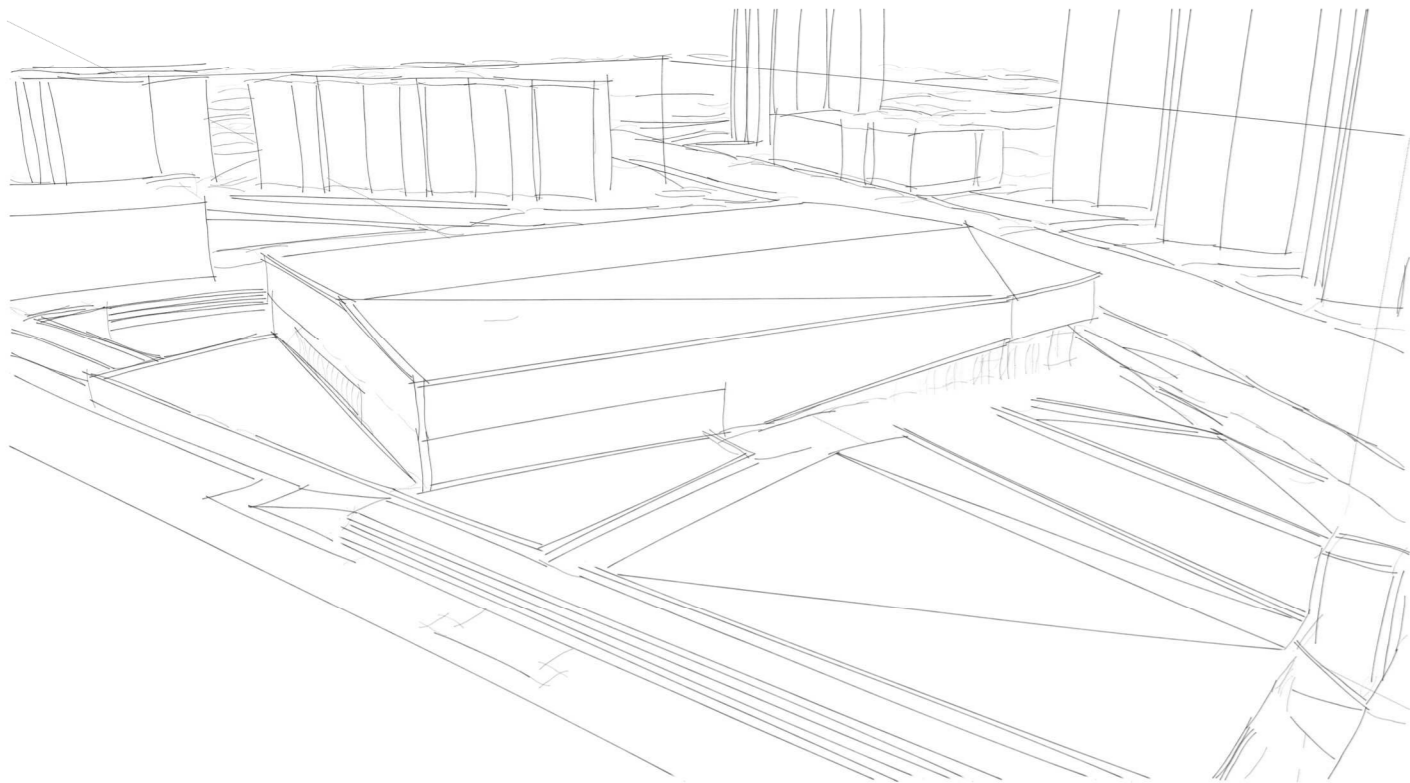
Datum: květen 2016



1 Ú V O D

1.1 Identifikační údaje stavby

Název stavby:	Sportovní hala Krystal
Místo stavby	Ul. Jiřího z Poděbrad, Frýdek-Místek
Katastrální území:	k.ú. Frýdek-Místek
Číslo parcel:	1831/331, 1831/324
Charakter stavby:	Novostavba
Účel stavby:	Sport a rekreace
Objednatel:	Statutární město Frýdek-Místek, Radniční 1148 Oprávněná osoba: Mgr. Michal Pobucký, DiS.,primátor Základní škola Jiřího z Poděbrad (11)
Provozovatel:	
Projektant:	Arch.Design s.r.o., Sochorova 23, 616 00 Brno
Autorský tým	Ing. arch. David Zaplatil



1.2 Účel dokumentace

Zadáním objednatele bylo vypracovat urbanistickou, architektonickou a provozní koncepci stavby tak, aby po projednání s rozhodujícími partnery sloužila jako výchozí podklad pro zpracování dokumentace pro územní řízení.

Na studii se vztahují autorská práva dle autorského zákona č. 121/2000 Sb.

1.3 Charakteristika stavby

Na pozemku se nachází venkovní hřiště základní školy Jiřího z Poděbrad (11). Navržena je zde nová sportovní hala.

1.4 Použité podklady

- Územní plán
- Katastrální mapa
- Výkresová dokumentace od stávající budovy základní školy
- Fotodokumentace zpracovatele, 03. 2016

1.5 Charakteristika řešeného území, stávající využití, dopravní napojení

Řešená stavba je umístěna ve Frýdku-Místku, v části Frýdek na ulici Jiřího z Poděbrad, u budovy základní školy Jiřího z Poděbrad (11). Stávající využití pozemku slouží potřebám základní školy. Lokalita se nachází v hustě zastavěné oblasti sídliště Slezská.

Pozemek leží severně od ulice Novodvorská na parcelách 1831/324 a 1831/331. Jejich celková výměra činí 16 556 m².

Dopravní dostupnost území odpovídá městskému charakteru území. Pozemek je napojen na ulice Novodvorská a Jiřího z Poděbrad. Parkování je navrženo z velké většiny pod terénem, doplnkově pak na úrovni terénu. Dopravní obslužnost autobusovou dopravou je vzhledem k lokalitě velice obtížná. Navrhují proto zjednosměrnění ulice Novodvorská. U navrhovaného objektu by bylo zřízeno dočasné parkovací stání sloužící pro nástup a výstup sportovců. Autobus by poté přečkal na veřejném parkovišti.

1.6 Soulad záměru s platnou Územně plánovací dokumentací (ÚPD)

Platnou územně plánovací dokumentací je Územní plán města Frýdek-Místek z roku 2012

Podle této ÚPD se jedná o stabilizované území, řešená plocha vymezena jako OV, plocha občanského vybavení veřejné infrastruktury, ve stabilizovaném území. Z hlediska limitů rozvoje je možné území využít pro objekty o maximální podlažnosti 4.NP, výška hlavní římsy odpovídající 5.NP. Koeficient zastavění pozemku (KZP) je pro zastavitelné plochy 0,2-0,5, pro plochy v zastavěném území maximálně 0,4.

1.7 Urbanistické ukazatele.

Počet podlaží:	2 nadzemní, 1 podzemní
Plocha pozemku	16 556 m²
Bilancovaná plocha pro orientační vyhodnocení KZP	4 850 m²
KPP (index podlažní plochy)	0,29

2 URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

2.1 Urbanistické řešení

Záměrem investora je na místě stávajícího hřiště základní školy vybudovat sportovní halu s adekvátním veřejným před prostorem a rozptýlovou plochou.

Určujícím aspektem urbanistického řešení je umístění stavby v řešeném území. Podle podmínek pro stavební činnost musí být zejména zohledněn charakter a měřítko zástavby a prostorové uspořádání řešené lokality.

Stávající zástavba oblasti sídliště Slezská je tvořena dvanácti podlažními bytovými domy s plochou střechou z období 70. – 80. let. Objekt základní školy je o výšce tří nadzemních podlaží. Celkově je územní celek velice nesourody. Za tuto nesourodost může v největší míře rozmanitá orientace bytových domů vůči uliční čáře.

Navržený objekt kompozičně ctí pozici a orientaci přilehlé základní školy, současně ale vytváří moderní architekturu, nabízející uživatelům vše potřebné a splňujícím požadavky trvale udržitelného rozvoje.

Objekt je na pozemku umístěn tak, že jej svojí hmotou dělí na dvě části. Část pro veřejnost a pro veřejná prostranství a část sloužící potřebám základní školy.

Sportovní hala je navržena se 2 nadzemními podlažními, díky mírně sklonité střeše bude moci obálka budovy pozvolně přejít do úrovně střešní roviny. Dojde tím k vytvoření kompaktní, homogenní hmoty.

Veřejný prostor před halo je navržen jako místo pro setkávání občanů z přilehlé části města. Zároveň slouží jako rozptýlová plocha pro snadné rozmělnění návštěvníků sportovních utkání. Pod touto plochou je umístěno polozapuštěné parkoviště sloužící potřebám objektu.

2.2 Architektonické řešení

Architektonické řešení domu rozvíjí principy urbanistického řešení. Hmota objektu působí homogenně a vytváří tím urbanistický celek v řešeném území.

Objekt je navržen výškově netradičním způsobem. Výšková úroveň hlavního stupu je 1,5m nad úrovní okolního terénu. Úroveň hrací plochy a celého1.PP je pak umístěna 1,5 m pod úrovní okolního terénu. Toto výškové členění pak vytváří vhodné podmínky pro polozapuštěné parkování nacházející se pod hlavním veřejným prostorem. Hlavní vstup do objektu je díky tomuto řešení na vyvýšeném místě a vytváří tím dominantu objektu.

Směrem k hlavnímu vstupu do objektu se obálka budovy „zvedá“. Tím je dosaženo jisté dominance hlavního vstupu, protože jinak homogenní tvář objektu je narušena prvkem hlavního vstupu.

Z protilehlé strany objektu je umístěno venkovní hřiště sloužící potřebám základní školy. Hřiště se nachází na stejné úrovni jako vnitřní hrací plocha (1,5 m pod terénem. Zapuštění je využito pro venkovní tribuny lemující hrací plochu.

Podzemní podlaží v zásadě kopíruje obrys nadzemních podlaží a obrys veřejného prostoru.

Vnější povrchové úpravy a materiály jsou navrženy z obvodových fasádních panelů s betonovým soklem. Výplně otvorů hliníkové, zábradlí prosklená nebo nerezová. Samostatným architektonickým prvkem bude zastřešení hlavního vstupu, který na fasádě objektu tvoří dominantu. Zastřešení bude provedeno ze stejného materiálu jako obvodový plášť.

2.3 Dispoziční řešení

Objekt je navržen jako sportoviště sloužící potřebám extraligových týmů, základní školy a široké veřejnosti. Hlavní vchod je orientován z ulice Novodvorská. Vchod vede do prosklené haly, ve které je umístěna recepce sloužící pro navedení příchozích návštěvníků objektu.

Z haly je možné pokračovat buď do foyer s hlavní tribunou, nebo do 1.PP, kde se nachází šatny.

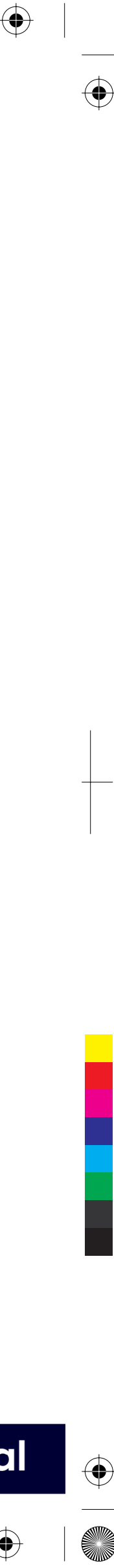
V 1. nadzemním podlaží se tedy nachází hlavní vstup navazující na foyer objektu. Z foyer je možnost přímého vstupu na tribunu pro 527 sedících diváků a 150 stojících diváků. Nachází se zde občerstvení včetně příslušného zázemí, které je možné dle potřeby zcela uzavřít. Z tohoto prostoru je možný i přístup na terasu orientovanou směrem k areálu TJ Sokol. Dále je zde umístěno hygienické zázemí pro návštěvníky haly. V části neveřejné jsou umístěny prostory pro novináře, zasedací místnost a kancelář správce objektu.

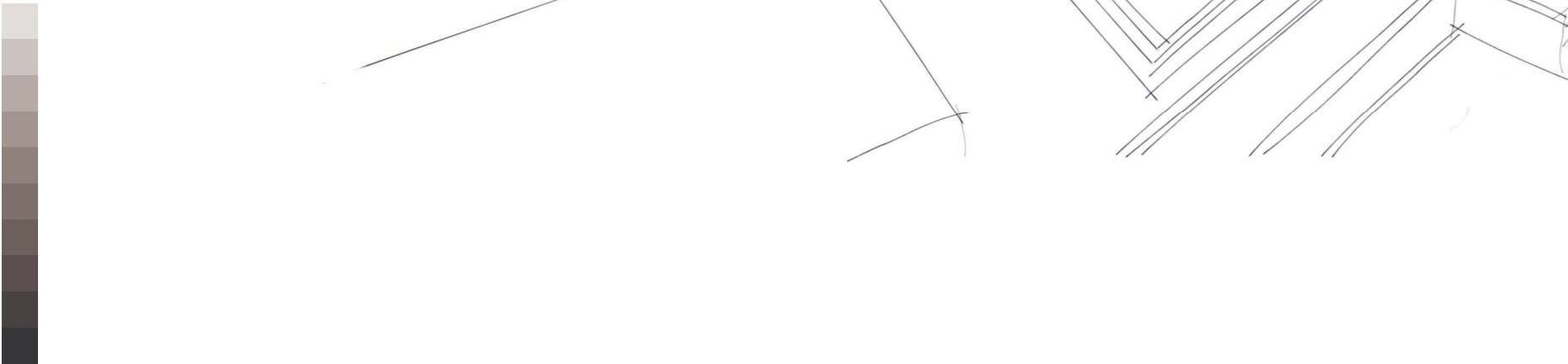
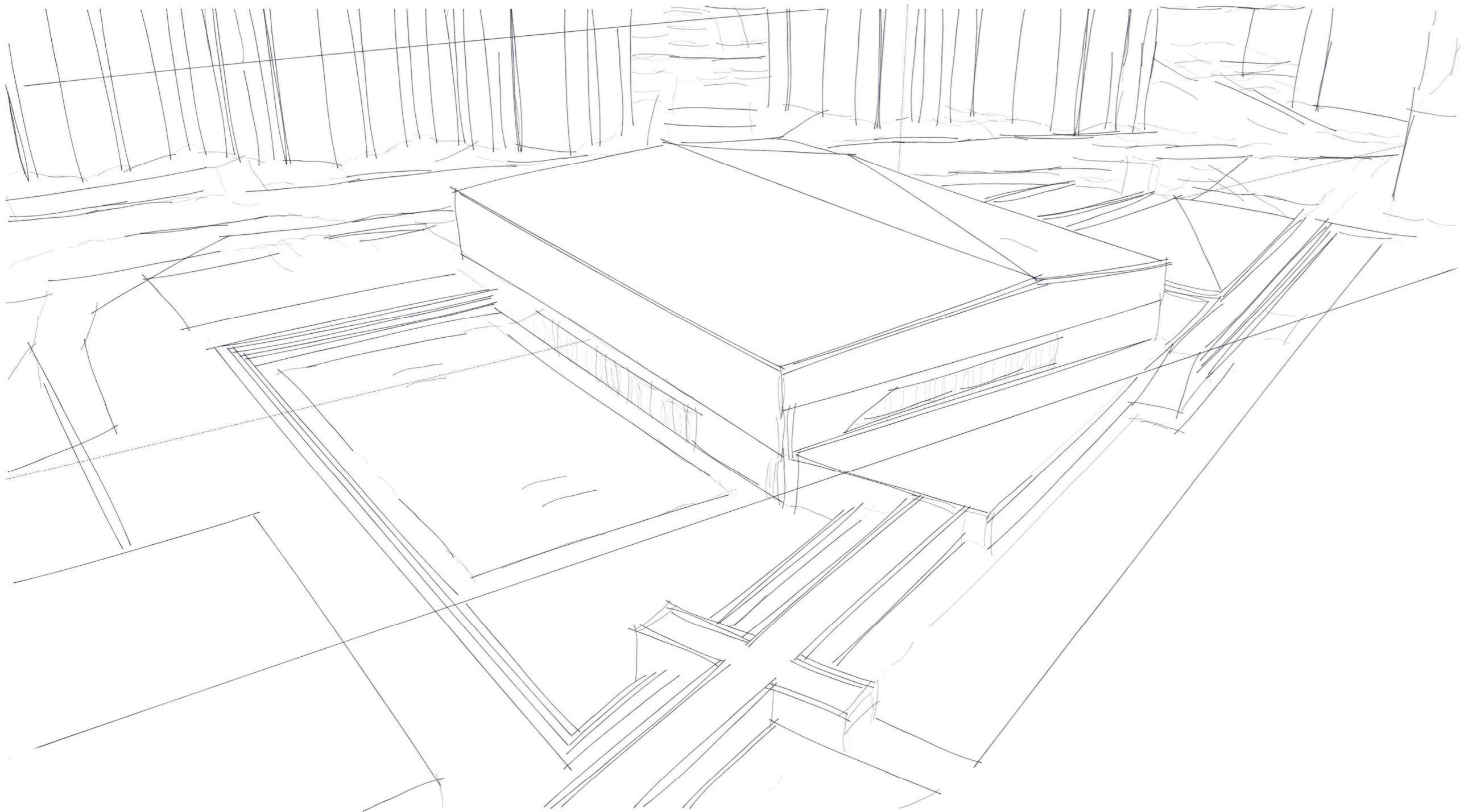
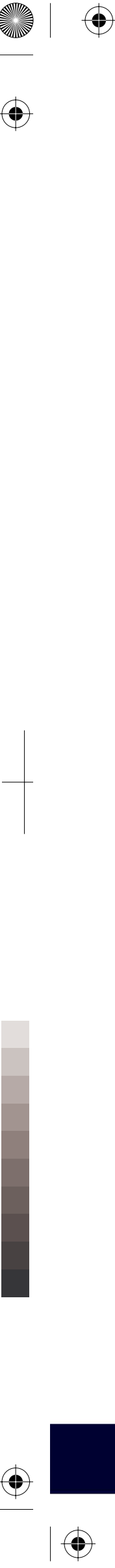
V 1. podzemním podlaží jsou umístěny především šatny pro sportovce. Do tohoto podlaží je umožněn přístup buď z hlavního vstupu po schodiště, nebo přímo z úrovně polozapuštěného parkoviště. Po vstupu se ocitneme v takzvané špinavé chodbě vedoucí do jednotlivých šaten. Šatna je zde umístěno celkem 6, z toho 4 pro 18 osob a 2 pro 30 osob. Šatny je možné dispozičně upravit tak, aby vyhovovaly potřebám pro osoby s omezenou schopností pohybu. Každá šatna je vybavena hygienickým zázemí obsahující WC, umyvadlo a sprchy. Z šaten je vstup do takzvané čisté chodby vedoucí k hrací ploše. Specifická je šatna v severní části objektu. Jedná se o šatnu domácího týmu a je přímo propojena s wellness zónou. V severní části objektu je dále umístěna posilovna, šatna, sklady sportovního vybavení, kabinet a výměňková stanice.

Na úrovni 1.PP se nachází hrací plocha. Plocha má rozměry 46 x 25,5 m. Na této ploše je umístěno multifunkční hřiště o rozměrech 20 x 40 m. Je uvažováno s hřišti na florbal, házenou, volejbalové kurty (jeden centrální, dva vedlejší) včetně zapuštění pro kůly, basketbal (Koše budou zavěšeny pod stropní konstrukcí a budou dle potřeby sklopeny).

2. nadzemním podlaží je převážně technické patro. Jsou zde umístěny strojovny vzduchotechniky, chlazení, topení, rozvodna MaR. Je zde i prostot, který je možné využít pro trénink moderních pětibojařů a to konkrétně pro střelbu laserovými zbraněmi.

V suterénu je umístěno 44 parkovacích stání a kolárna.





SWOT analýza ZŠ Jiřího z Poděbrad

Interní faktory	Silné stránky	Slabé stránky
	<ul style="list-style-type: none">Vhodná lokalitaVýborná dostupnostDostatek žákůVelké množství sportovních klubů pro využití sportovní halyZájem veřejnosti o sportování ve volném čase	<ul style="list-style-type: none">Zhoršení dopravní situaceKomplikované napojení na stávající budovu ZŠOmezení venkovních sportovišťVětší koncentrace obyvatel
Externí faktory	Příležitosti	Hrozby
	<ul style="list-style-type: none">Získání dotacíMožnost pořádání velkých turnajůZisk z pronájmu halyZískání větší prestižeSnazší získání nových sponzorů pro kluby i školu samotnouMožnost využití sportovišť v sousedství (TJ Sokol)	<ul style="list-style-type: none">Politické změnyPostavení městské halyÚbytek dětíZrušení ZŠ 11 kvůli přechodu žáků.Zrušení dotačního programuZtráta zajmu obyvatel o sportovní vyžití

Na základě získaných informací byly jako nejsilnější stránky lokality ZŠ Jiřího z Poděbrad stanoveny především vhodná lokalita vzhledem k možnostem a potenciálu pozemku, relativně dobrá a snadná dostupnost jak městskou hromadnou dopravou, tak pěšky či autem. Nelze také opomenout, že na zdejší základní škole je větší množství žáků, tudíž je zde i širší spektrum využití haly. Další silné stránky jsou shodné s lokalitou u ZŠ 2 a jsou dané celkovým charakterem území v širším měřítku. Jedná se o zájem veřejnosti o sportovní vyžití a velké množství sportovních klubů, které by využívali novou sportovní halu.

Slabou stránkou této lokality je především poměrně komplikované napojení na budovu stávající základní školy. Další slabou stránkou je zastavení stávajícího prostoru objektem haly a omezení tak venkovních sportovišť. Ostatní slabé stránky jsou příbuzné se slabými stránkami druhé lokality a jsou to větší koncentrace obyvatel z důvodu nárůstu zájmu občanů o dané území a zhoršení dopravní situace.

Největší příležitostí je možnost využití sportovišť TJ Sokol a prostor stávajících školní hřišť tak využít k vytvoření kvalitního veřejného prostoru. Ostatní příležitosti se shodují s příležitostmi i první řešené lokality a jedná se o zisk z pronájmu sportovní haly, větší prestiž školy a možnost pořádání sportovních turnajů, získání dotací pro vybudování objektu a snazší získávání sponzorů pro podporu sportovních klubů využívající halu ke své činnosti.

Z hrozeb má největší prioritu zrušení ZŠ 2. Obě základní školy mají stejnou spádovou oblast a je tedy hrozbou že při vybudování sportovní haly u ZŠ 11 by mohlo dojít k přesunu žáků ze ZŠ 2 do ZŠ 11. Jelikož ZŠ 11 má kapacitu kolem 800 žáků a nyní ji navštěvuje kole 450 žáků, ZŠ 2 má v současné době přibližně 330 žáků, bylo by možné tyto školy sloučit a tím by došlo ke zrušení ZŠ 02. Dalšími hrozbami pak jsou úbytek dětí, postavení nové městské haly, politické změny a ztráta zájmu občanů o sport.

SWOT analýza ZŠ Jana Čapka

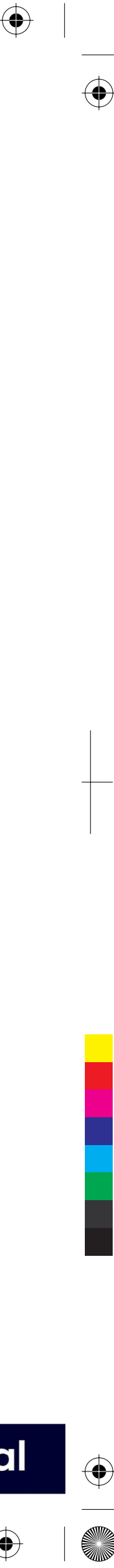
Interní faktory	Silné stránky	Slabé stránky
	<ul style="list-style-type: none">Výborná dostupnost MHDKonstruktivně velice snadné napojení na budovu stávající ZŠ.Velké množství sportovních klubů pro využití sportovní halyZájem veřejnosti o sportování ve volném čase	<ul style="list-style-type: none">ParkováníAbsence rozptylových plochZhoršení dopravní situaceOmezení obyvatel z okolních objektů vlivem zastínění bytů objektem halyProstorové požadavky haly / prostorové možnosti lokality
Externí faktory	Příležitosti	Hrozby
	<ul style="list-style-type: none">Získání dotacíMožnost pořádání velkých turnajůZisk z pronájmu halyZískání větší prestižeSnazší získání nových sponzorů pro kluby i školu samotnou	<ul style="list-style-type: none">Politické změnyPostavení městské halyÚbytek dětíZrušení dotačního programuZtráta zajmu obyvatel o sportovní vyžití

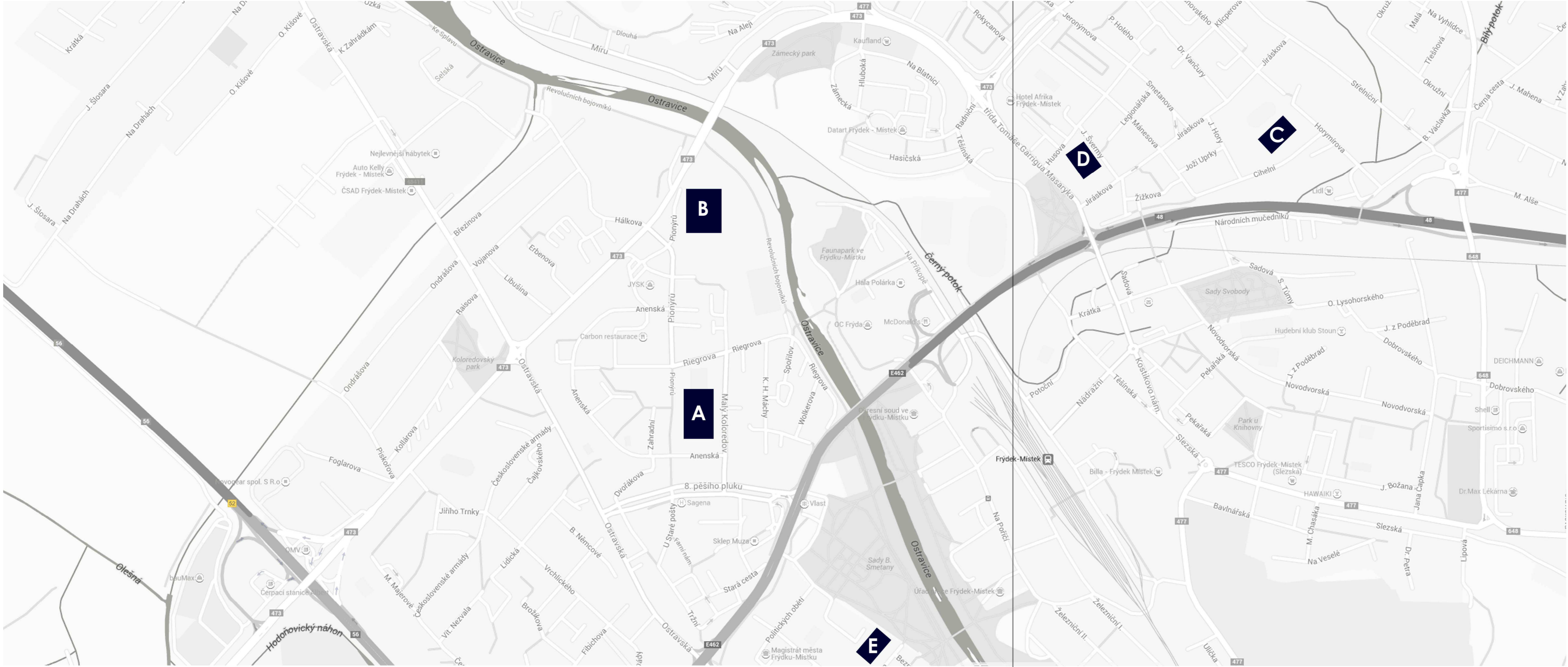
Z dostupných podkladů bylo zjištěno, že nejsilnějšími stránkami řešené lokality jsou především dostupnost městské hromadné dopravy a z konstrukčního hlediska velice jednoduché napojení na stávající budovu základní školy Jana Čapka. Další klady jsou pro obě lokality shodné a to je poměrně veliký zájem o sportování ve volném čase a značné množství sportovních klubů, které by ocenily a naplno využily možnosti nové sportovní haly. Jedná se především o extraligový klub házené, pro který jsou stávající prostory 6. základní školy nedostatečné.

Slabou stránkou této lokality je především nedostatek parkovacích míst (i ploch pro vybudování nových) a z toho plynoucí zhoršení dopravní situace, velká absence rozptylových ploch a prostorové možnosti lokality vzhledem k požadavkům na velikost haly a jejího zázemí. Při vybudování haly v této lokalitě by také hrozilo riziko omezení obyvatel žijících v těsné blízkosti, především v sousedním bytovém domě, kde by došlo k zastínění bytů v první až třetí nadzemní podlaží.

Příležitostmi pak jsou zisk z pronájmu sportovní haly, větší prestiž školy a možnost pořádání sportovních turnajů. Další příležitosti pak mohou být získání dotací pro vybudování objektu a snazší získávání sponzorů pro podporu sportovních klubů využívající halu ke své činnosti.

Hrozbou pro tento projekt pak mohou být politické změny, zrušení dotačního programu na výstavbu sportovní haly a teoretická možnost výstavby nové městské multifunkční sportovní haly. Největší hrozbou je úbytek žáků, který je dle dostupných podkladů velice aktuální. Další hrozbou je i ztráta zájmu obyvatelstva o sportovní vyžití, dle analýzy cílové skupiny je ovšem tato hrozba pouze teoretická, protože o sport je ve Frýdku-Místku poměrně značný zájem.





A - SPORTOVNÍ HALA ZŠ 6, PIONÝRŮ 400

Kapacita: 1x hřiště o rozměrech 20 m x 40 m
Provozovatel: Škola
Cena pronájmu: 750Kč/hodinu
Počet diváků: 500 (místa k sezení)

B - SPORTOVNÍ HALA SOU, PIONÝRŮ 2069

Kapacita: 1x hřiště o rozměrech 20 m x 40 m
1x hřiště o rozměrech 18 m x 30 m
Provozovatel: Škola
Cena pronájmu: 530 Kč/hodinu (velká tělocvična)
400 Kč/hodinu (malá tělocvična)

C - SPORTOVNÍ HALA GYMNÁZIA, CIHELNÍ 410

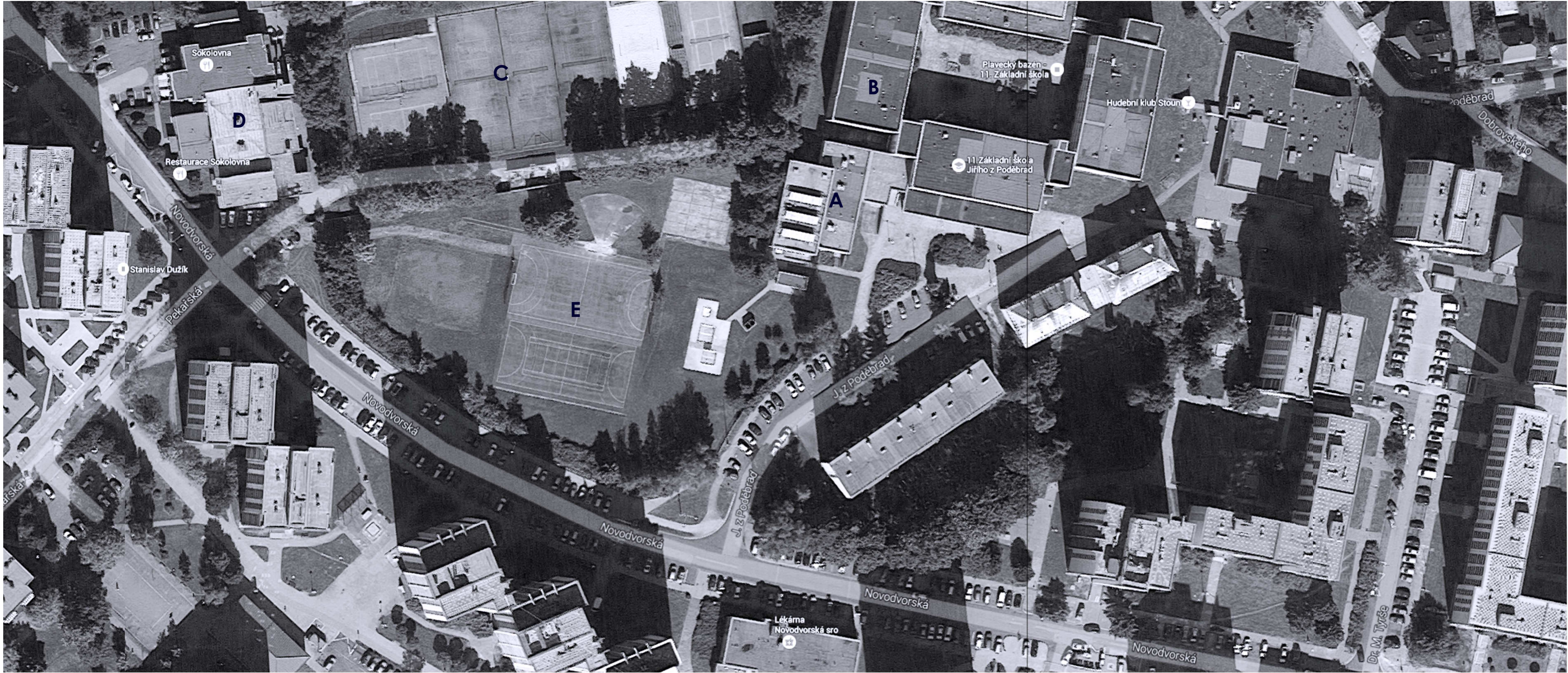
Kapacita: 1x hřiště o rozměrech 12 m x 22 m
Provozovatel: Škola
Cena pronájmu: 300 Kč/hodinu
Počet diváků: 20 (místa na stání)
Počet diváků: 100 (místa na stání)

D - SPORTOVNÍ HALA ZŠ 1, TR. T.G. MASARYKA 454

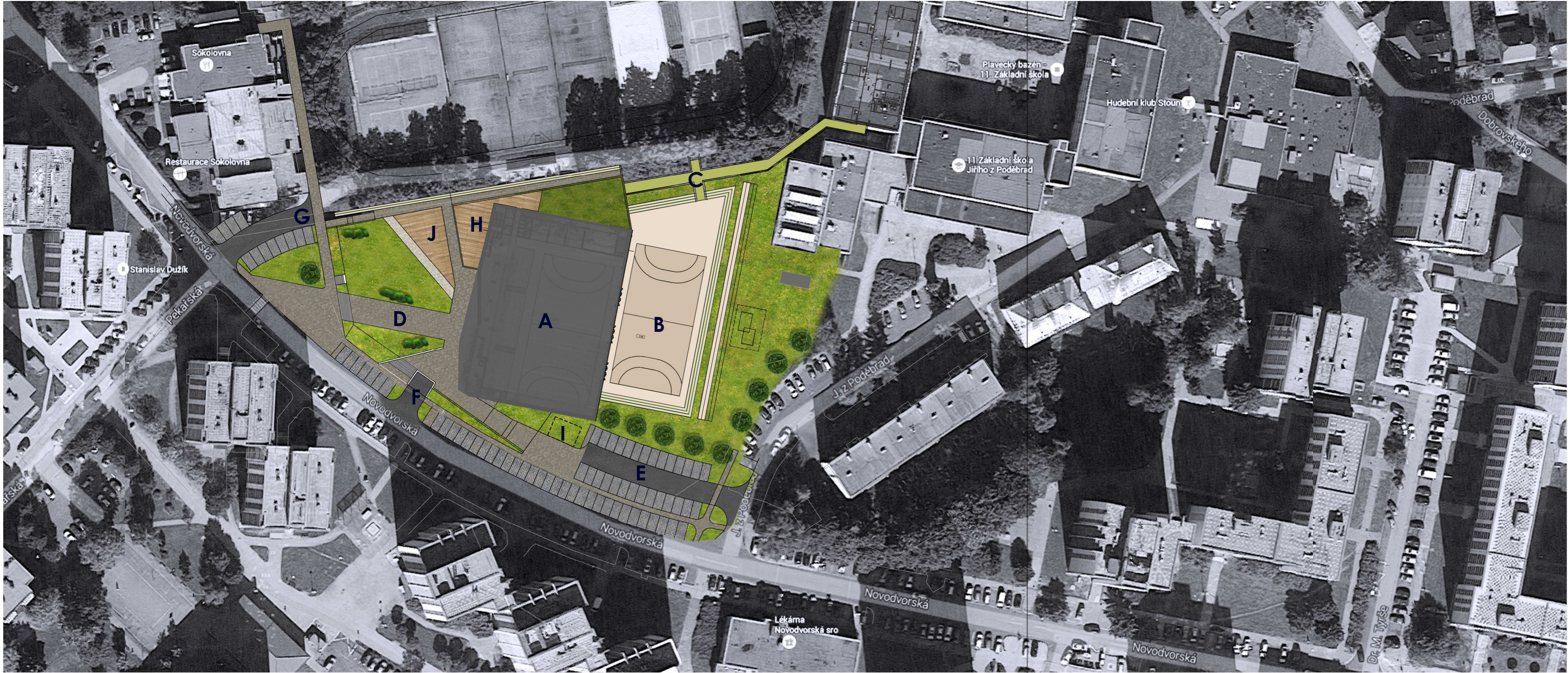
Kapacita: 1x hřiště o rozměrech 30 m x 15 m
Provozovatel: Škola
Cena pronájmu: 340 Kč/hodinu
Počet diváků: 250 (místa k sezení)

E - SPORTOVNÍ HALA SPŠ, 28.ŘÍJNA 1598

Kapacita: 2x hřiště o rozměrech 18 m x 34 m
Provozovatel: Škola
Cena pronájmu: 350Kč/hodinu (jedno hřiště)
Počet diváků: 0



- POPIS OBJEKTŮ
- A** Objekt plaveckého bazénu při budově základní školy
 - B** Objekt základní školy Jiřího z Poděbrad (11)
 - C** Přilehlé sportoviště TJ Sokol Frýdek-Místek
 - D** Budova sokolovny TJ Sokol Frýdek-Místek
 - E** Stávající venkovní hřiště základní školy Jiřího z Poděbrad (11)



POPIS OBJEKTŮ

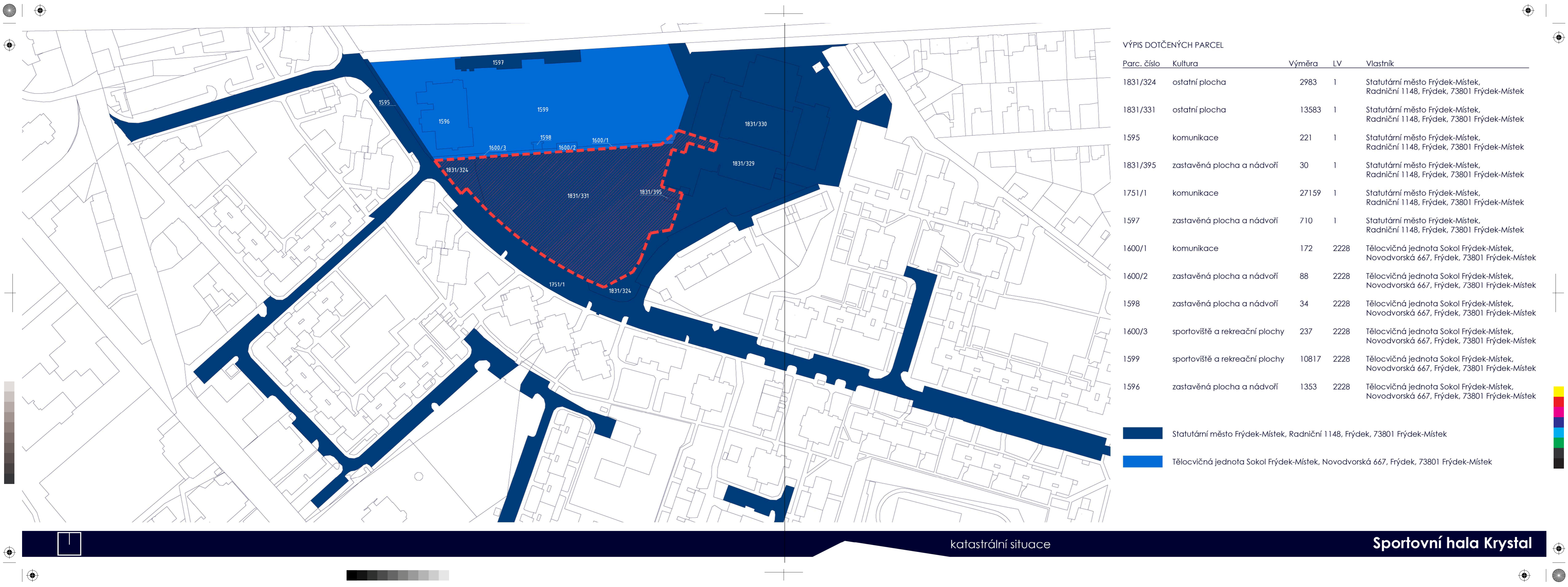
- A** Objekt navržené sportovní haly. Kapacita 500 sedících diváků
- B** Venkovní sportoviště při základní škole Jiřího z Poděbrad. Součástí je hrací plocha o rozměrech 25 x 45 metrů a běžecká dráha o délce 75 metrů
- C** Spojovací krček zajišťující přímé napojení na budovu základní školy
- D** Veřejný předprostor sloužící také jako rozptylová plocha po skončení utkání
- E** Parkoviště o kapacitě 28 parkovacích stání
- F** Vjezd do polozapuštěného parkoviště o kapacitě 44 parkovacích stání
- G** Propojení se sportovním areálem TJ Sokol, 12 parkovacích stání
- H** Venkovní terasa s možností napojení na tnavrhovanou tribunu TJ Sokol
- I** Místo pro umístění podzemních kontejnerů
- J** Venkovní work out hřiště

POPIS PLOCH

- Plocha navrženého objektu
- Plocha zeleně
- Plocha chodníků
- Plocha komunikace
- Plocha pro venkovní sportoviště

situace širších vztahů

Sportovní hala Krystal



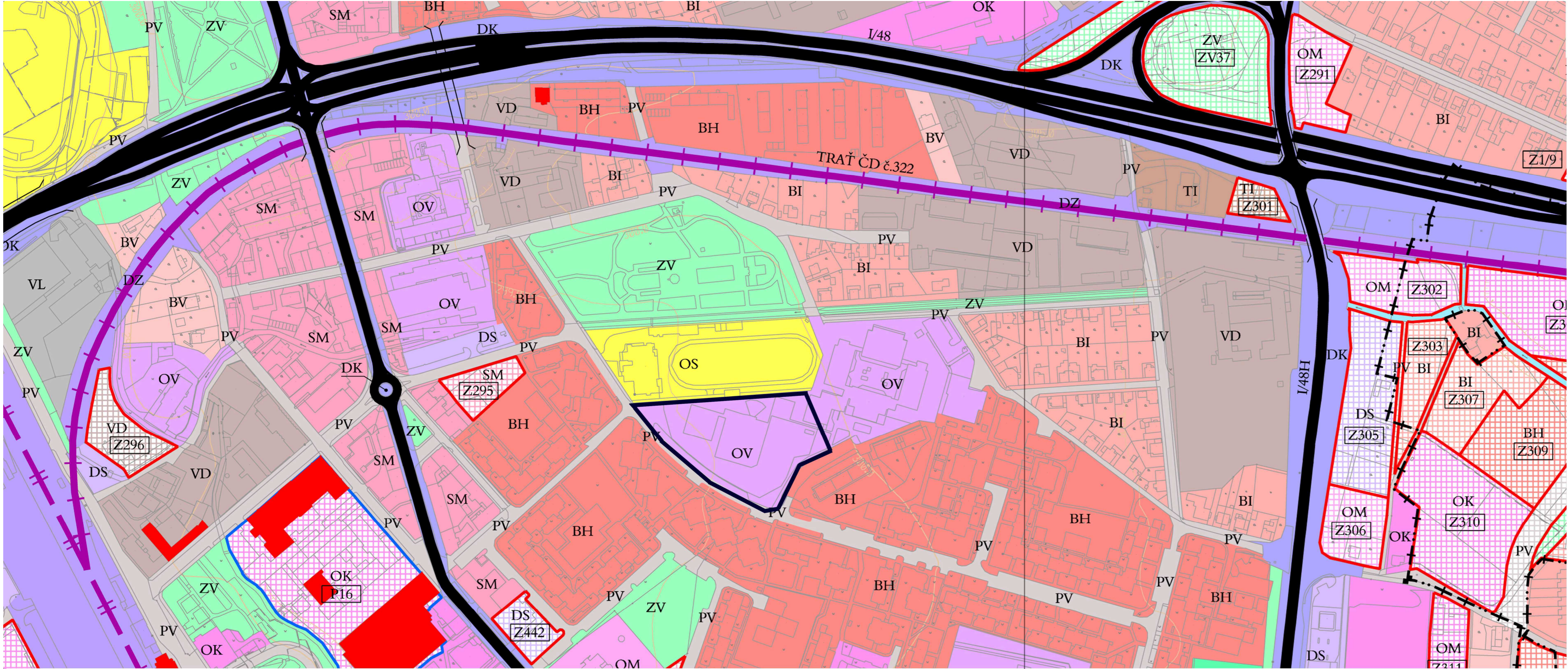
VÝPIS DOTČENÝCH PARCEL

Parc. číslo	Kultura	Výměra	LV	Vlastník
1831/324	ostatní plocha	2983	1	Statutární město Frýdek-Místek, Radniční 1148, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek
1831/331	ostatní plocha	13583	1	Statutární město Frýdek-Místek, Radniční 1148, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek
1595	komunikace	221	1	Statutární město Frýdek-Místek, Radniční 1148, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek
1831/395	zastavěná plocha a nádvoří	30	1	Statutární město Frýdek-Místek, Radniční 1148, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek
1751/1	komunikace	27159	1	Statutární město Frýdek-Místek, Radniční 1148, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek
1597	zastavěná plocha a nádvoří	710	1	Statutární město Frýdek-Místek, Radniční 1148, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek
1600/1	komunikace	172	2228	Tělocvičná jednota Sokol Frýdek-Místek, Novodvorská 667, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek
1600/2	zastavěná plocha a nádvoří	88	2228	Tělocvičná jednota Sokol Frýdek-Místek, Novodvorská 667, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek
1598	zastavěná plocha a nádvoří	34	2228	Tělocvičná jednota Sokol Frýdek-Místek, Novodvorská 667, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek
1600/3	sportoviště a rekreační plochy	237	2228	Tělocvičná jednota Sokol Frýdek-Místek, Novodvorská 667, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek
1599	sportoviště a rekreační plochy	10817	2228	Tělocvičná jednota Sokol Frýdek-Místek, Novodvorská 667, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek
1596	zastavěná plocha a nádvoří	1353	2228	Tělocvičná jednota Sokol Frýdek-Místek, Novodvorská 667, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek

- Statutární město Frýdek-Místek, Radniční 1148, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek
- Tělocvičná jednota Sokol Frýdek-Místek, Novodvorská 667, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek

katastrální situace

Sportovní hala Krystal



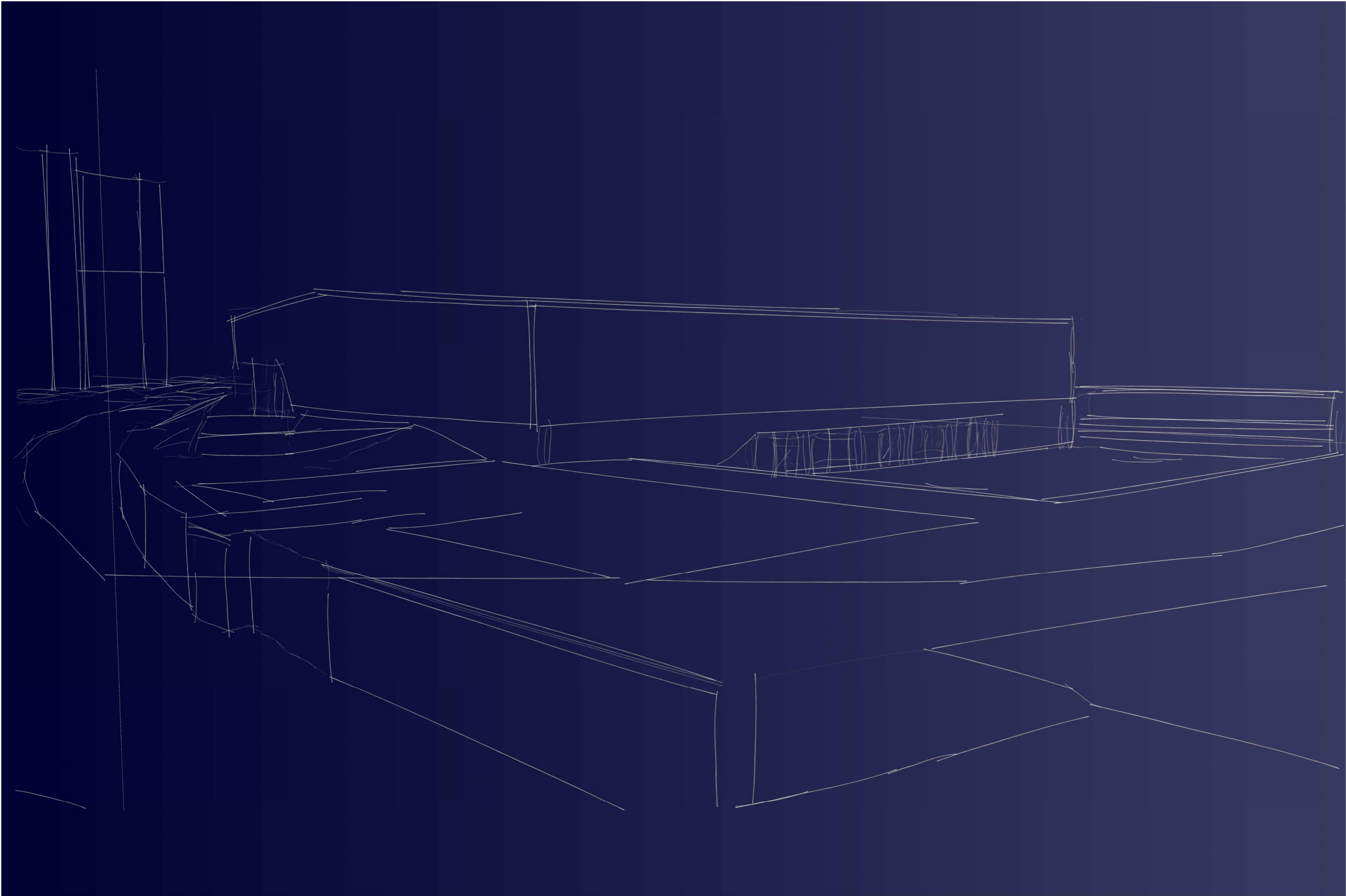
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ		
PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	
BV	BV	PLOCHY BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ
BI	BI	PLOCHY BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH - MĚSTSKÉ A PŘÍMĚSTSKÉ
BH	BH	PLOCHY BYDLENÍ V BYTOVÝCH DOMECH
SM	SM	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ
SR	SR	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ REKREAČNÍ
RH	RH	PLOCHY REKREACE HROMADNÉ
RI	RI	PLOCHY REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
RZ	RZ	PLOCHY ZAHRÁDKOVÝCH OSAD
RN		PLOCHY REKREACE NA PLOCHÁCH PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU
OV	OV	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY
OK	OK	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ KOMERČNÍHO TYPU PLOŠNĚ ROZSÁHLÉHO
OM	OM	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ KOMERČNÍHO TYPU MALÉHO A STŘEDNÍHO
OX		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ SPECIFICKÉHO
OS	OS	PLOCHY TĚLOVÝCHOVNÝCH A SPORTOVNÍCH ZAŘÍZENÍ
OH	OH	PLOCHY HŘBITOVŮ
PV	PV	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
DS	DS	PLOCHY DOPRAVY SILNIČNÍ
DZ		PLOCHY DOPRAVY ŽELEZNIČNÍ
DL		PLOCHY DOPRAVY LETECKÉ
	SL	PLOCHY SPORTOVNÍHO LETIŠTĚ
DK	DK	PLOCHY DOPRAVNÍCH KORIDORŮ
TI	TI	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
TX		PLOCHY HRÁZE VODNÍ NÁDRŽE OLEŠNÁ
XX		PLOCHY ZVLÁŠTNÍCH ZÁJMŮ
	PF	PLOCHY POLYFUNKČNÍ



- LEGENDA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ
- | | |
|--------------|---|
| vodovod | vodovod - pitná voda |
| teplovod | teplovod (budoucí zdroj vytápění pro navrhovaný objekt) |
| plynovod | plynovod NTL |
| kanalizace | kanalizace jednotná |
| slp rozvody | kabelové rozvody nízkého napětí |
| slp rozvody | slaboproudé rozvody |
| řešené území | hranice řešeného území dotčeného stavbnou |

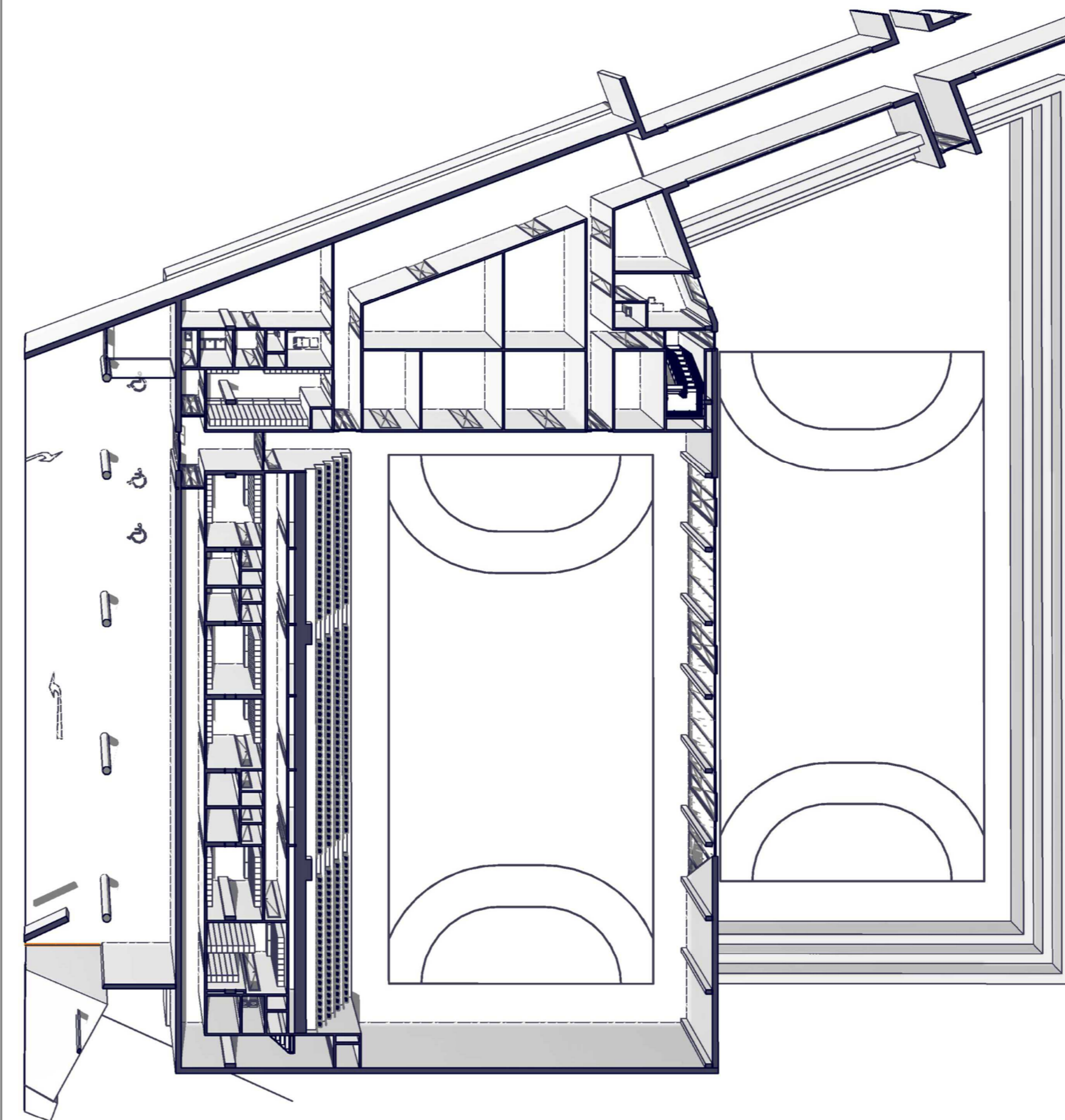
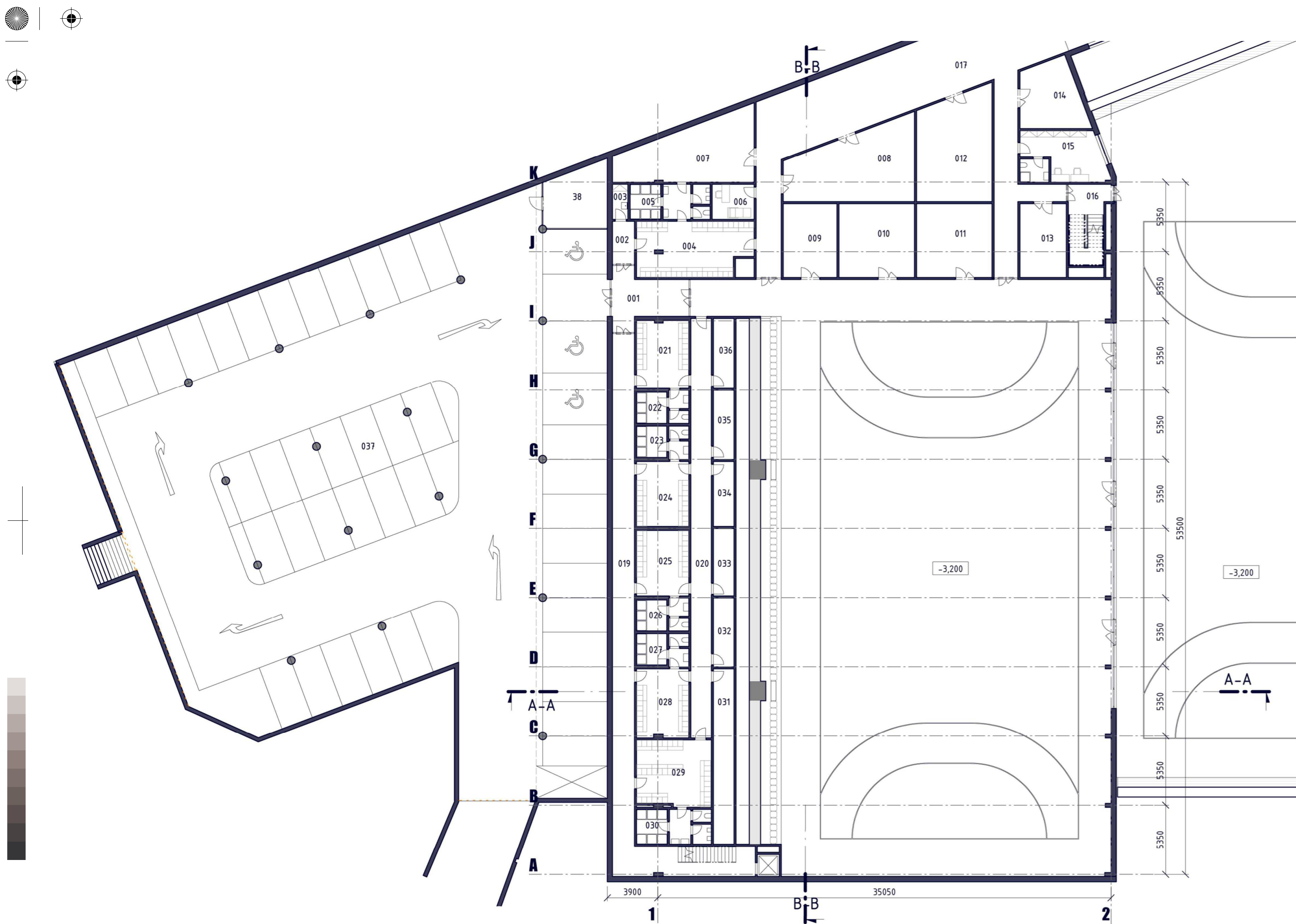
situace inženýrských sítí

Sportovní hala Krystal

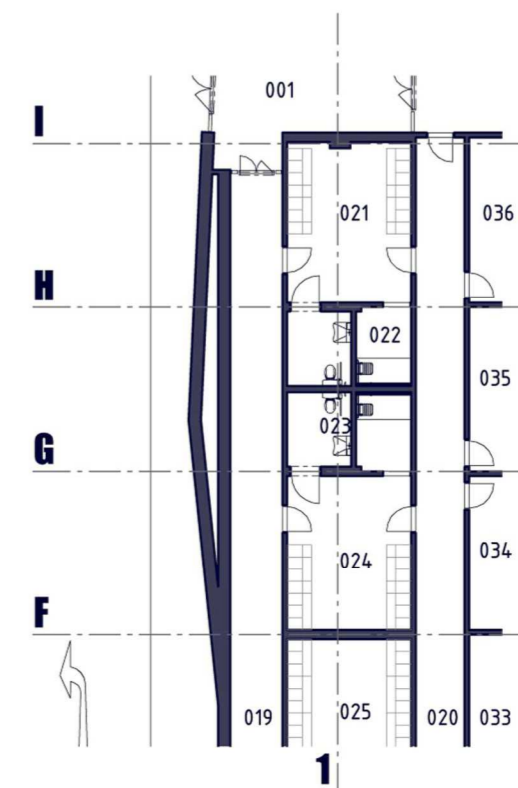


Výkresová část

Sportovní hala Krystal



VARIANTA ŠATEN PRO OSOBY S
OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU

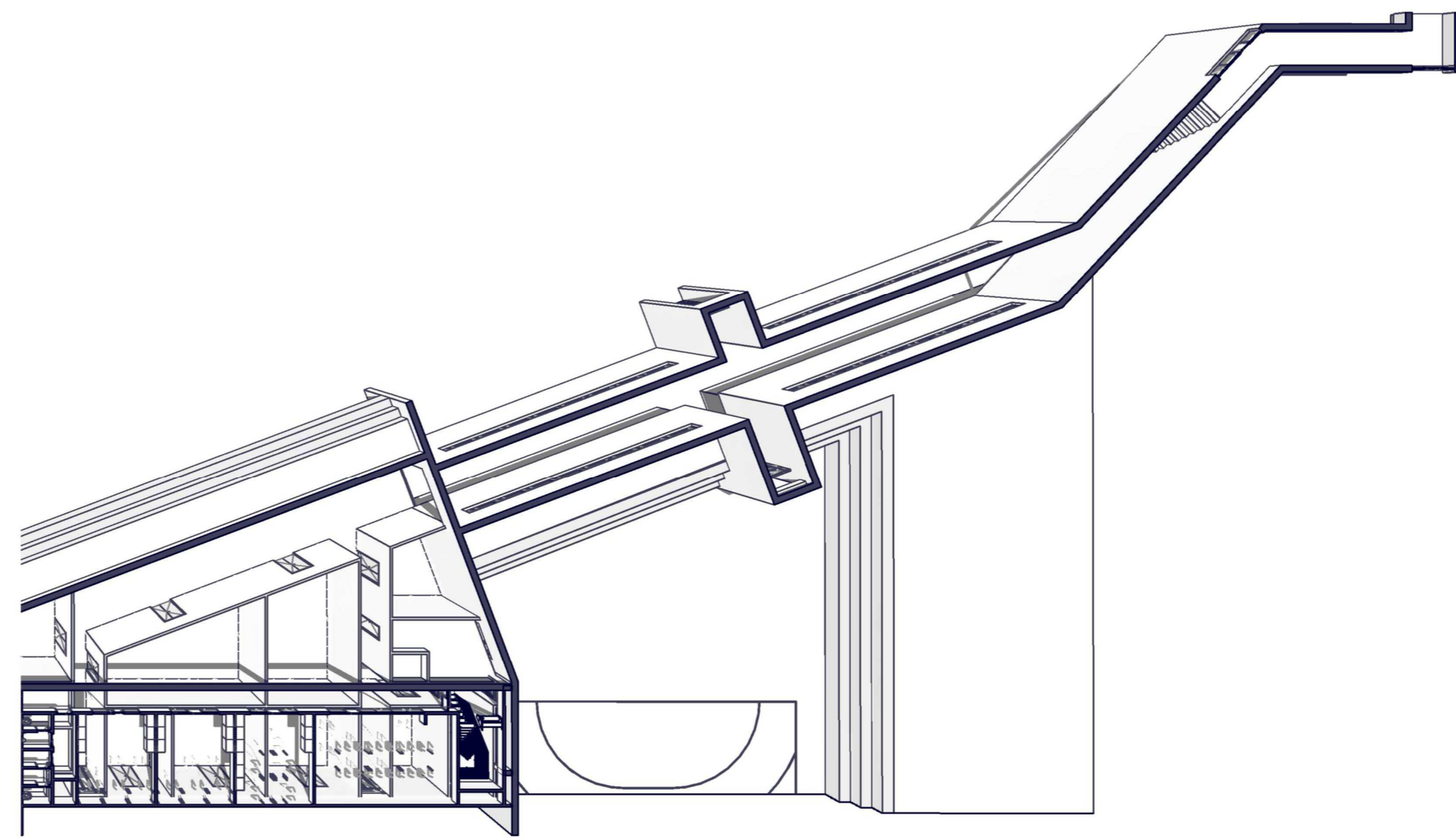
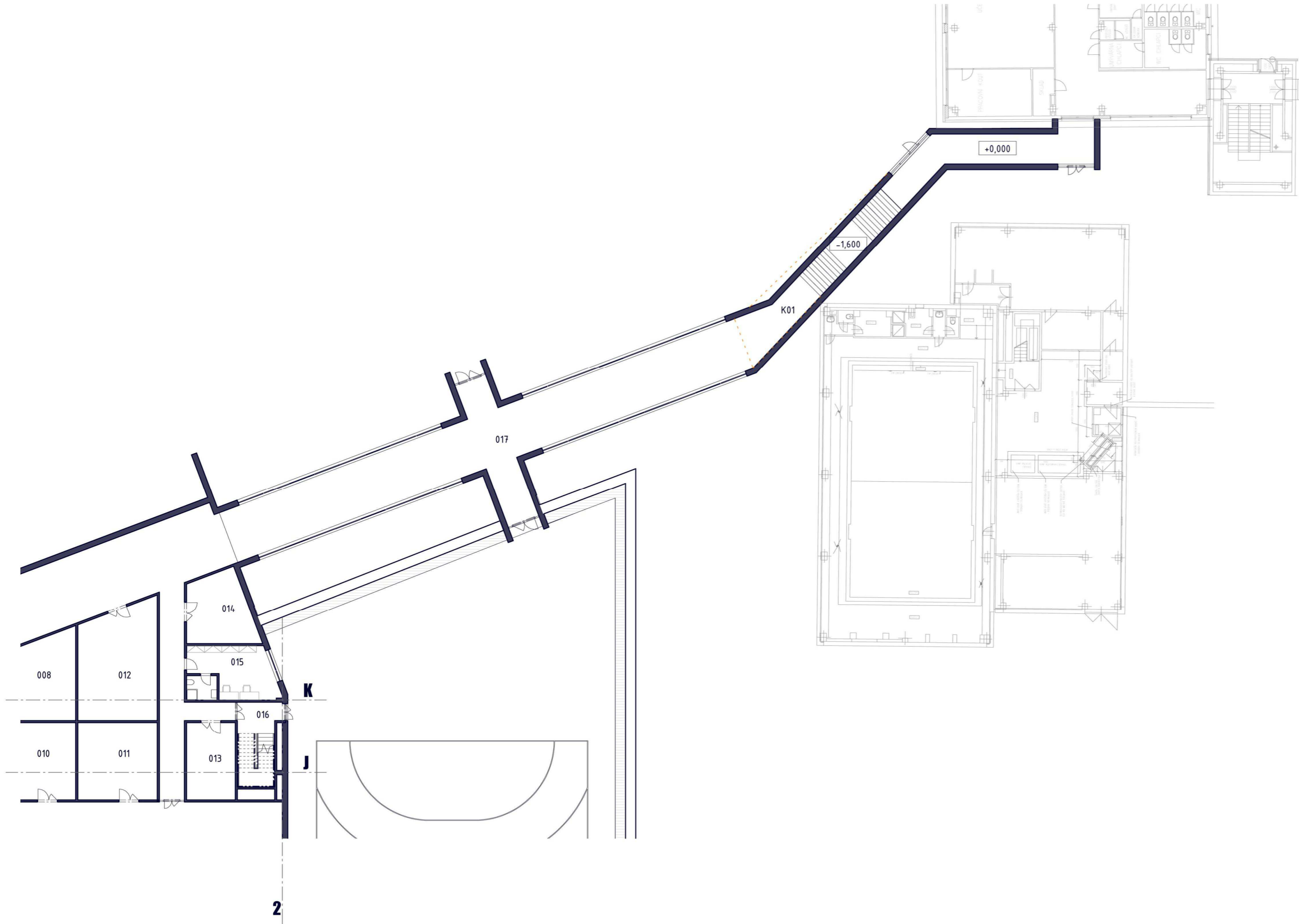


LEGENDA MÍSTNOSTÍ 1PP

Č.M.	Název místnosti	Plocha [m2]
001	Vstupní prostor	24,63 m²
002	Chodba	7,55 m²
003	Výlevka	3,54 m²
004	Šatna 30 osob	35,43 m²
005	Hygienké zázemí	16,74 m²
006	Fyzioterapie	8,78 m²
007	Wellness	44,62 m²
008	Tělocvična	51,44 m²
009	Sklad vybavení	23,66 m²
010	Sklad vybavení	33,34 m²
011	Sklad vybavení	33,34 m²
012	Posilovna	47,63 m²
013	Výměník	20,45 m²
014	SKlad	23,67 m²
015	Kabinet	20,95 m²
016	Schodiště	18,01 m²
017	Chodba - běh. korid.	347,28 m²
018	Hrací plocha	1161,01 m²
019	Špinavá chodba	106,86 m²
020	Čistá chodba	51,92 m²
021	Šatna 18 osob	19,55 m²
022	Hygienké zázemí	9,34 m²
023	Hygienké zázemí	9,34 m²
024	Šatna 18 osob	18,94 m²
025	Šatna 18 osob	18,94 m²
026	Hygienké zázemí	9,34 m²
027	Hygienké zázemí	9,34 m²
028	Šatna 18 osob	19,85 m²
029	Šatna 30 osob	27,83 m²
030	Hygienké zázemí	14,85 m²
031	Sklad	21,68 m²
032	Sklad	8,56 m²
033	Sklad	8,32 m²
034	Sklad	8,08 m²
035	Sklad	8,56 m²
036	Sklad	8,64 m²
037	Parkoviště	1379,23 m²
037	Kolárna	75,66 m²
Celkem		3732,21 m²

půdorys 1.pp

Sportovní hala Krystal

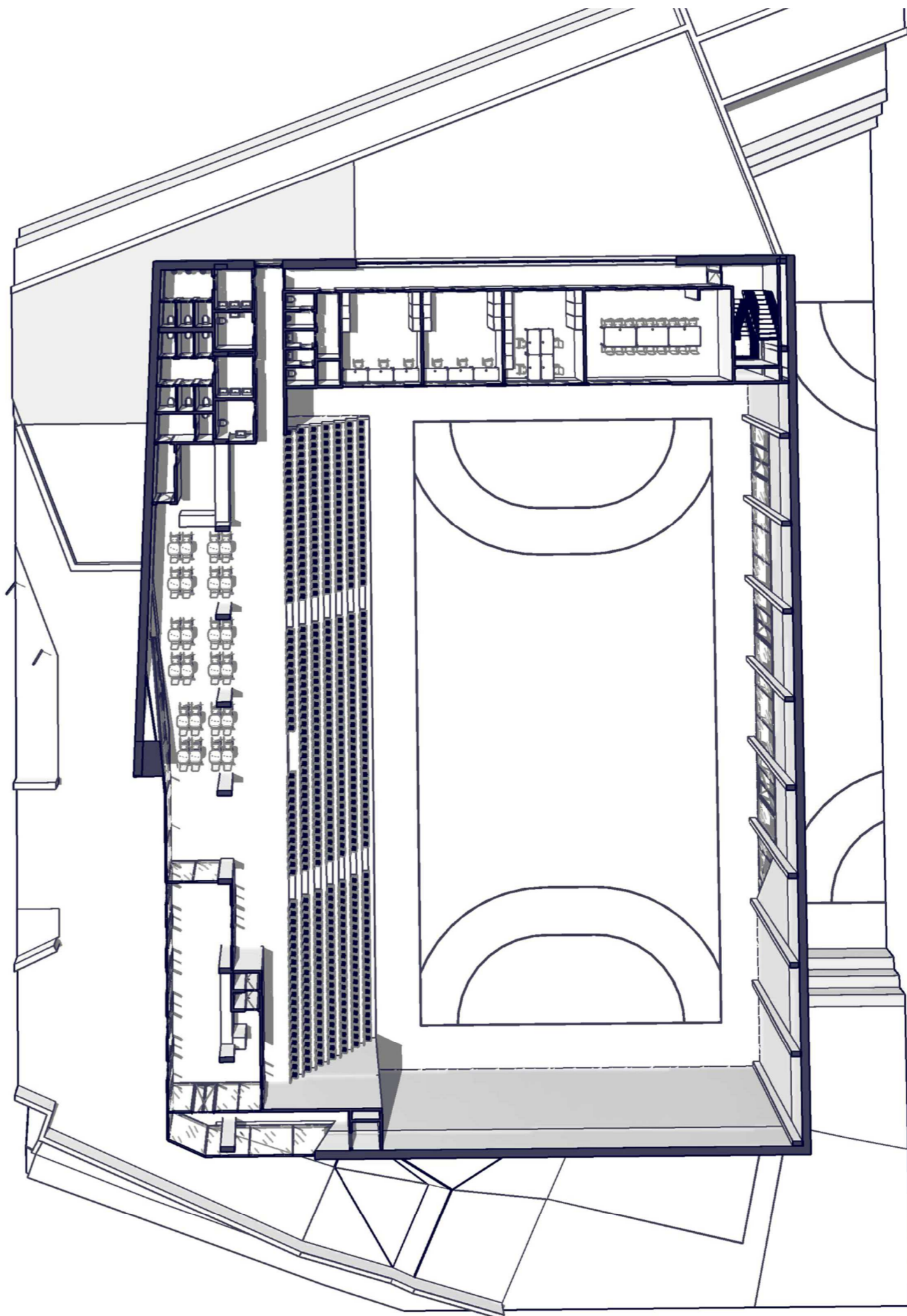
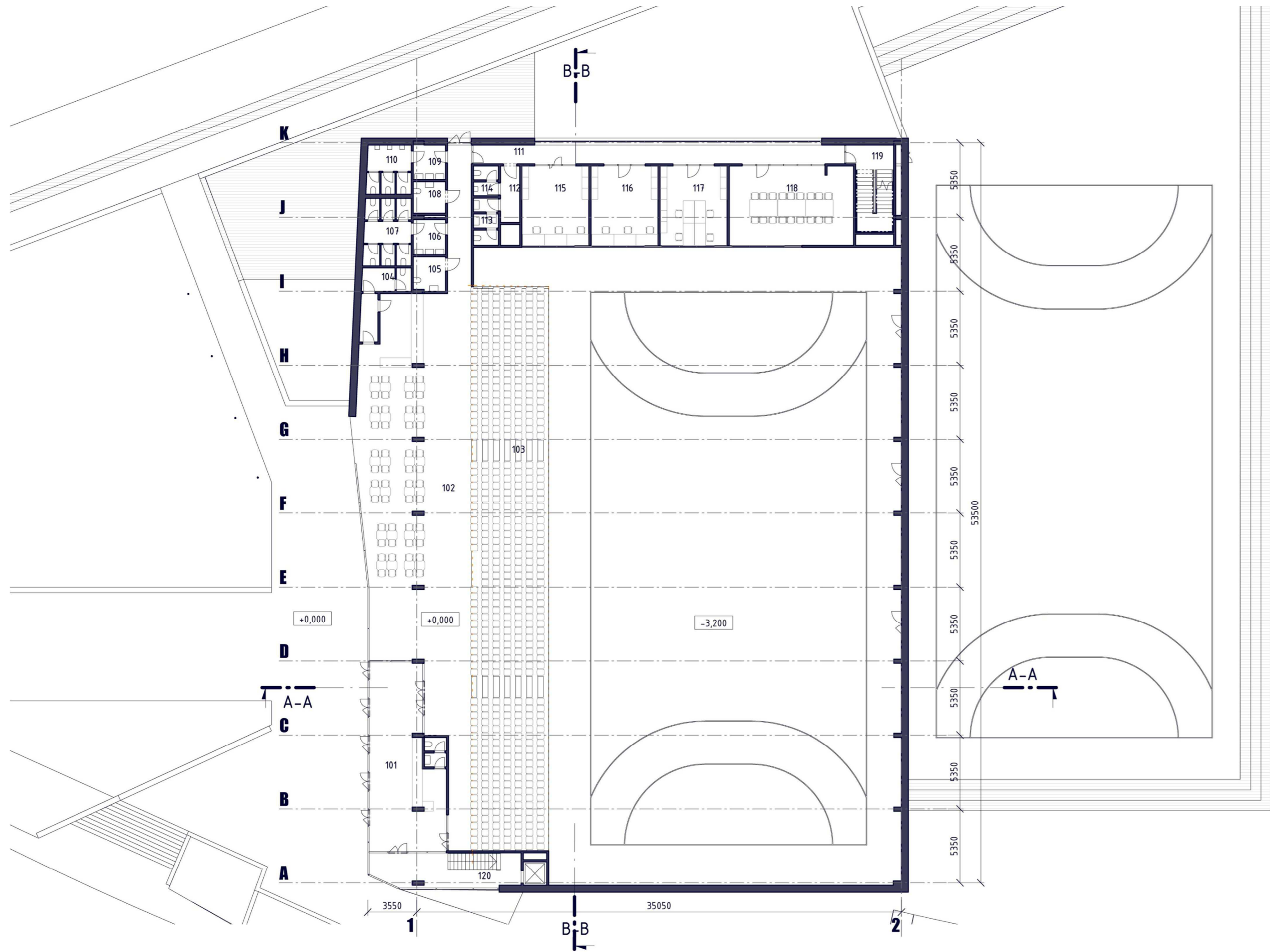


LEGENDA MÍSTNOSTÍ 1PP - KRČEK

Č.M.	Název místnosti	Placha [m2]
017	Chodba - běh. korid.	347,28 m²
K01	Spojovací krček	75,66 m²
Celkem		422,94 m²

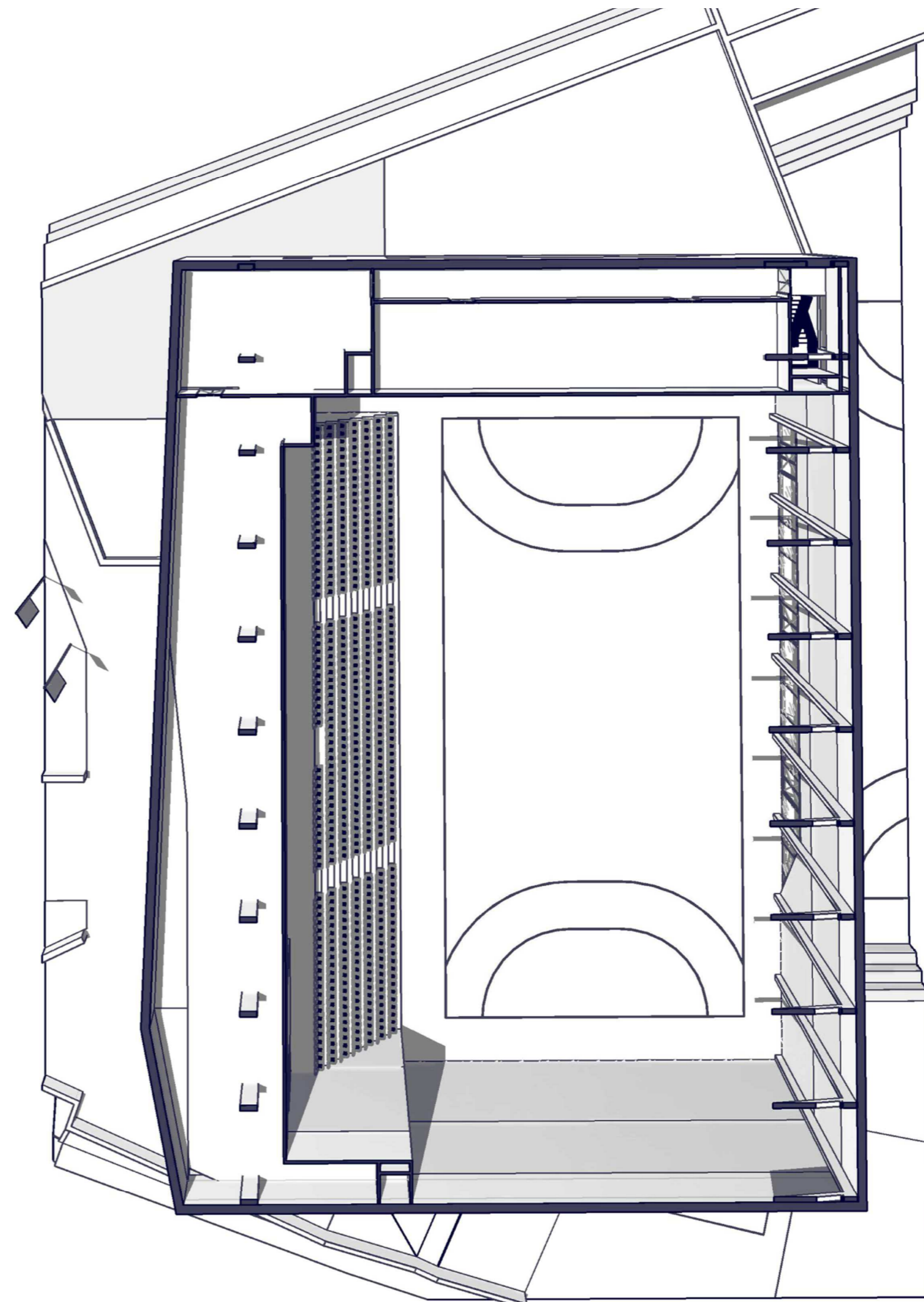
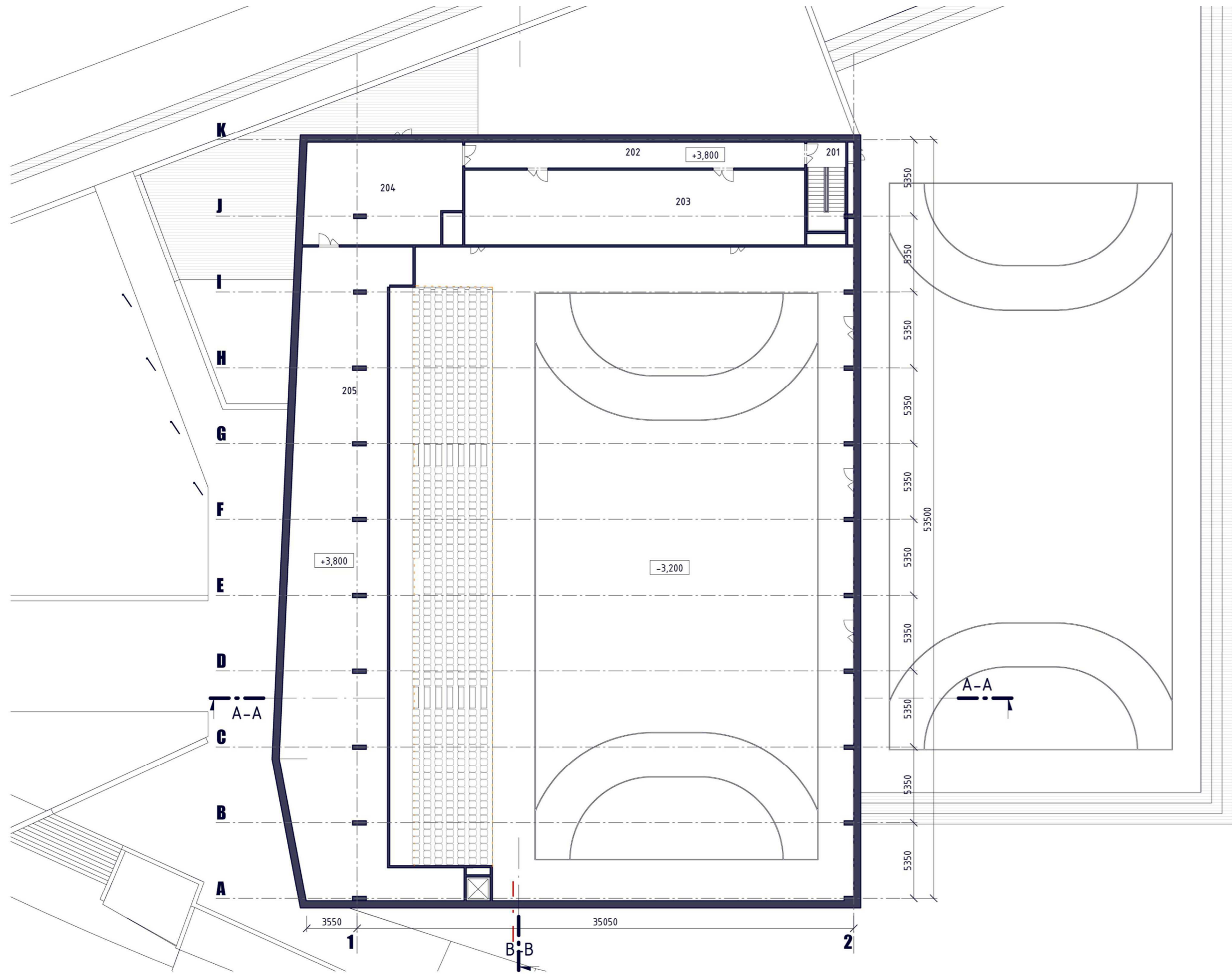
půdorys 1.pp - napojení na stávající budovu základní školy

Sportovní hala Krystal



LEGENDA MÍSTNOSTÍ 1PP

Č.M.	Název místnosti	Plocha [m2]
101	Vstupní hala	77,16 m ²
102	Foyer	257,38 m ²
103	Tribuna	225,64 m ²
104	Zázemí buffet	10,97 m ²
105	WC imobilní ženy	5,70 m ²
106	WC ženy předsíň	5,94 m ²
107	WC ženy	16,15 m ²
108	WC imobilní muži	5,29 m ²
109	WCmuži předsíň	5,75 m ²
110	WC muži	11,07 m ²
111	Chodba	36,40 m ²
112	Chodba	5,67 m ²
113	WC muži	6,12 m ²
114	WC ženy	3,87 m ²
115	Press/Skybox	27,64 m ²
116	Press/Skybox	27,65 m ²
117	Kancelář správce	27,65 m ²
118	Zasedací místnost	51,13 m ²
119	Schodiště	18,20 m ²
120	Schodiště	14,44 m ²
Celkem		839,82 m ²

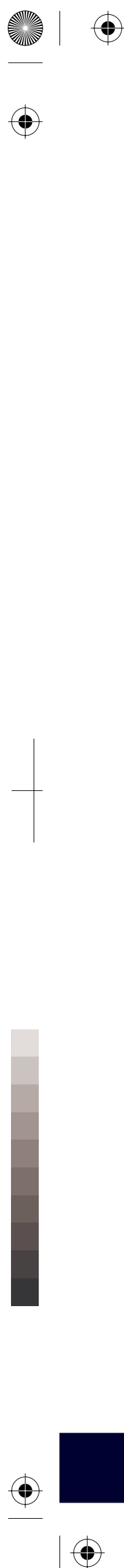


LEGENDA MÍSTNOSTÍ 2NP

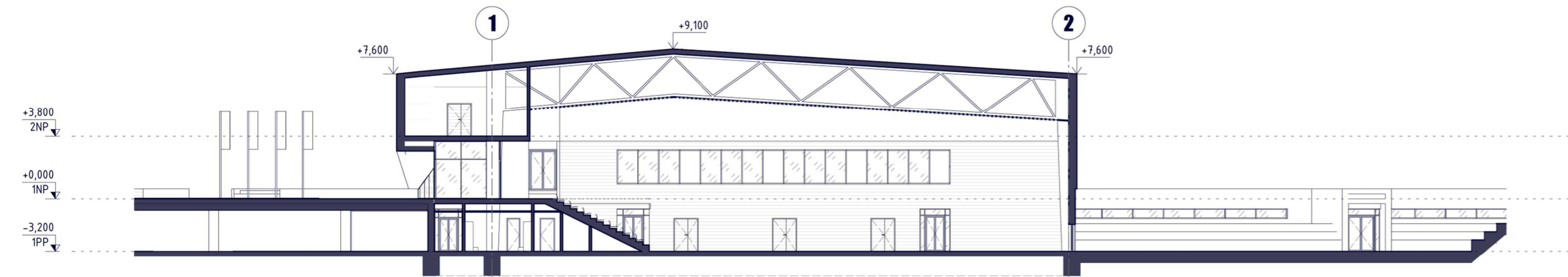
Č.M.	Název místnosti	Plocha [m2]
201	Schodiště	17,16 m ²
202	Chodba	43,66 m ²
203	Šířelba pětiboj	125,46 m ²
204	Strojovna	76,22 m ²
205	Technologický prostor	328,79 m ²
Celkem		591,28 m ²

půdorys 2.np

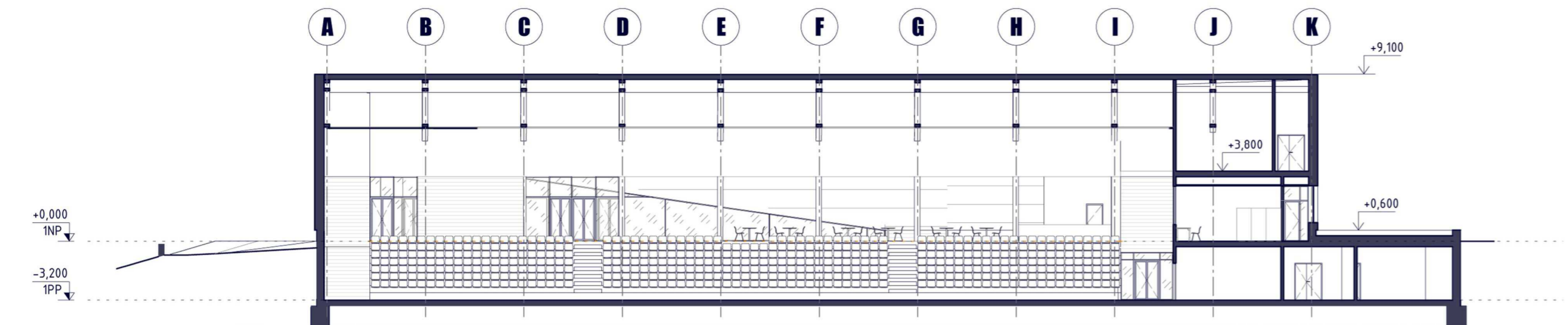
Sportovní hala Krystal



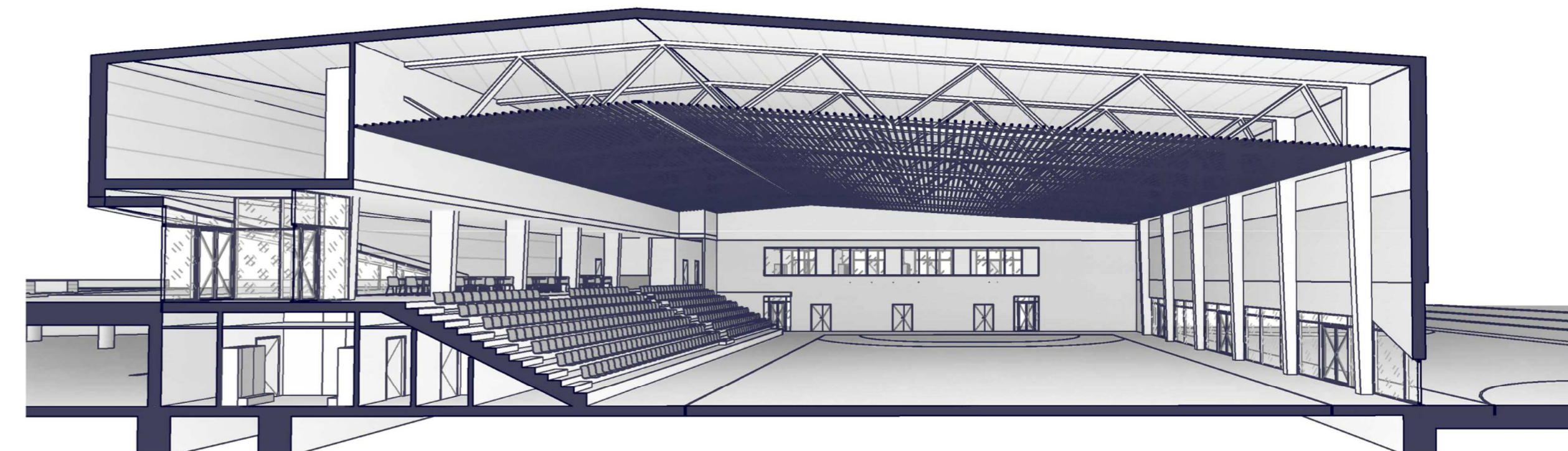
řez A-A



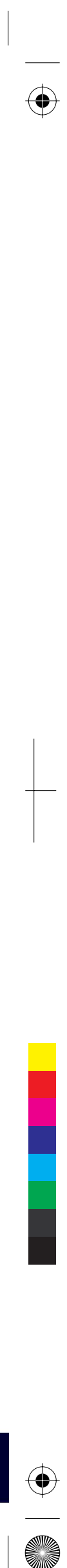
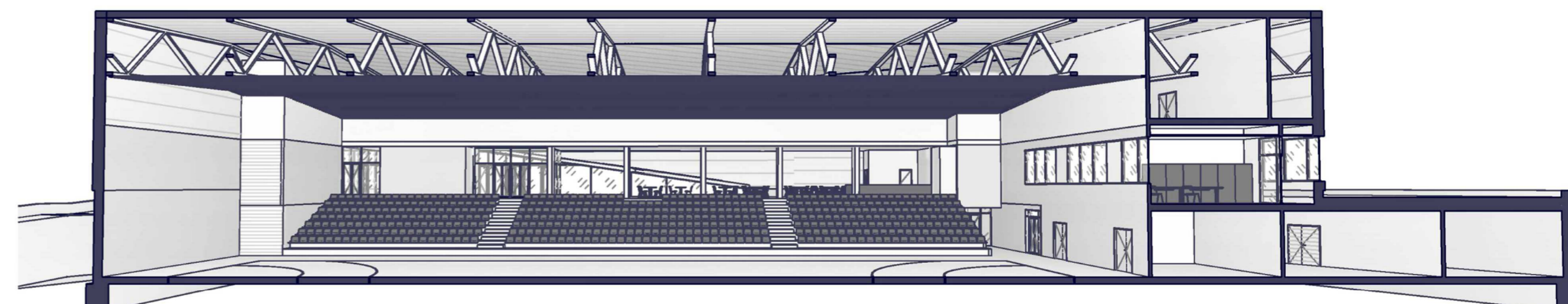
řez B-B



řez A-A



řez B-B

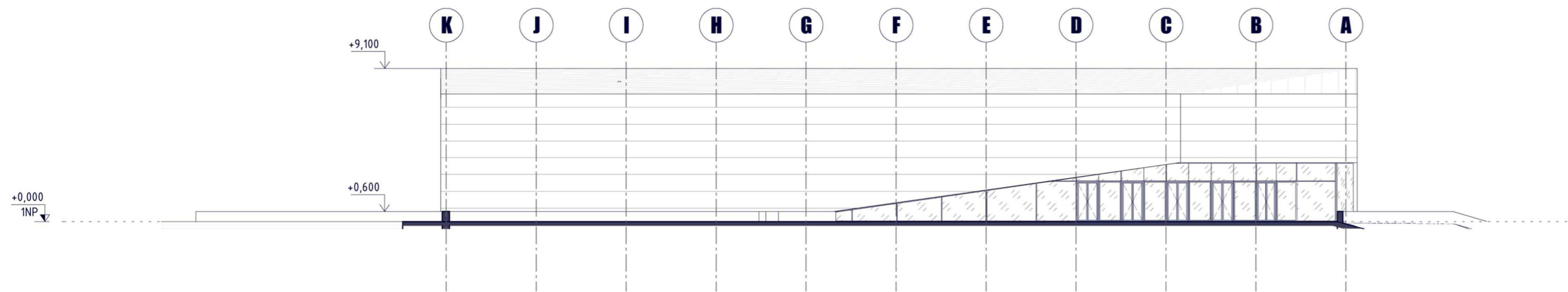


řezy A-A, B-B objektem

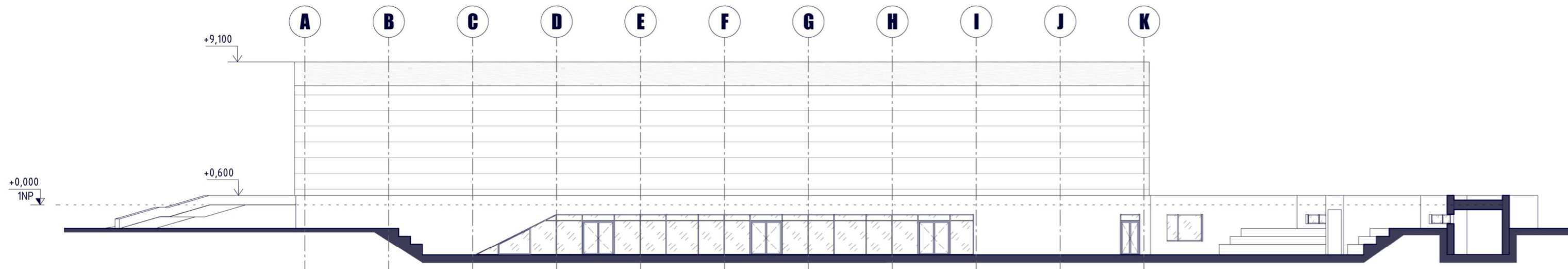
Sportovní hala Krystal



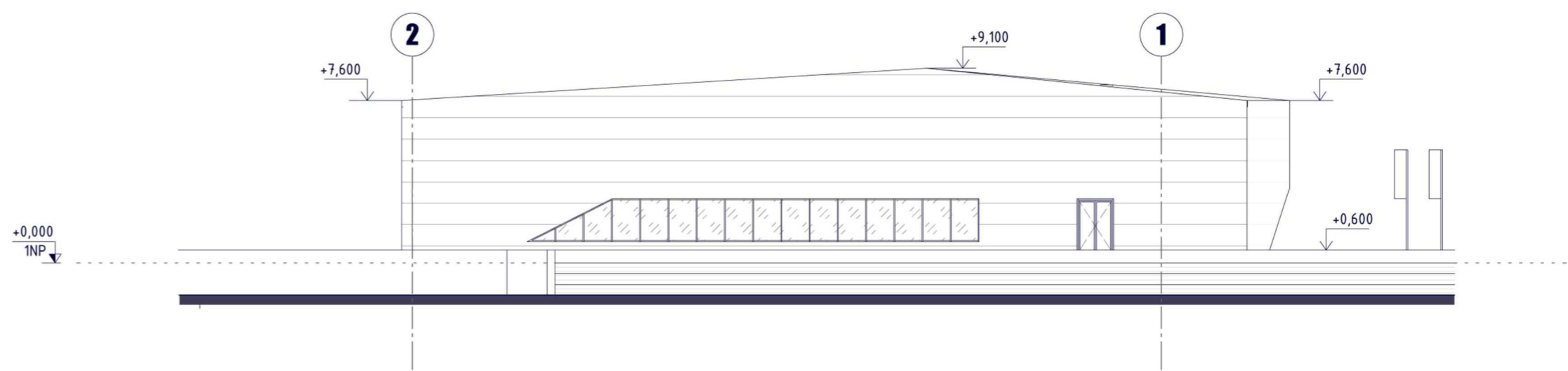
pohled západní



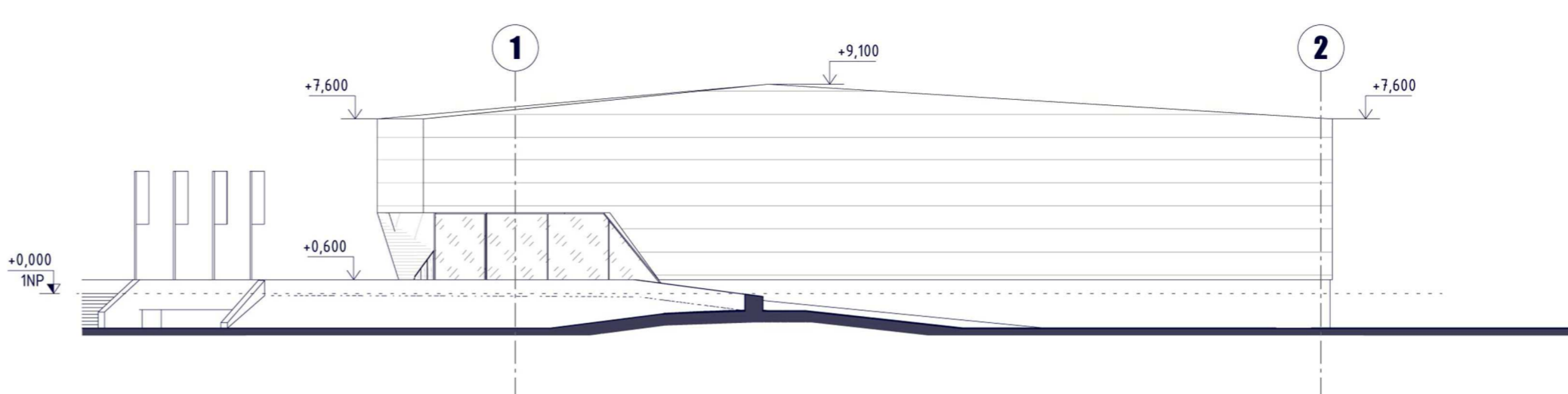
pohled východní

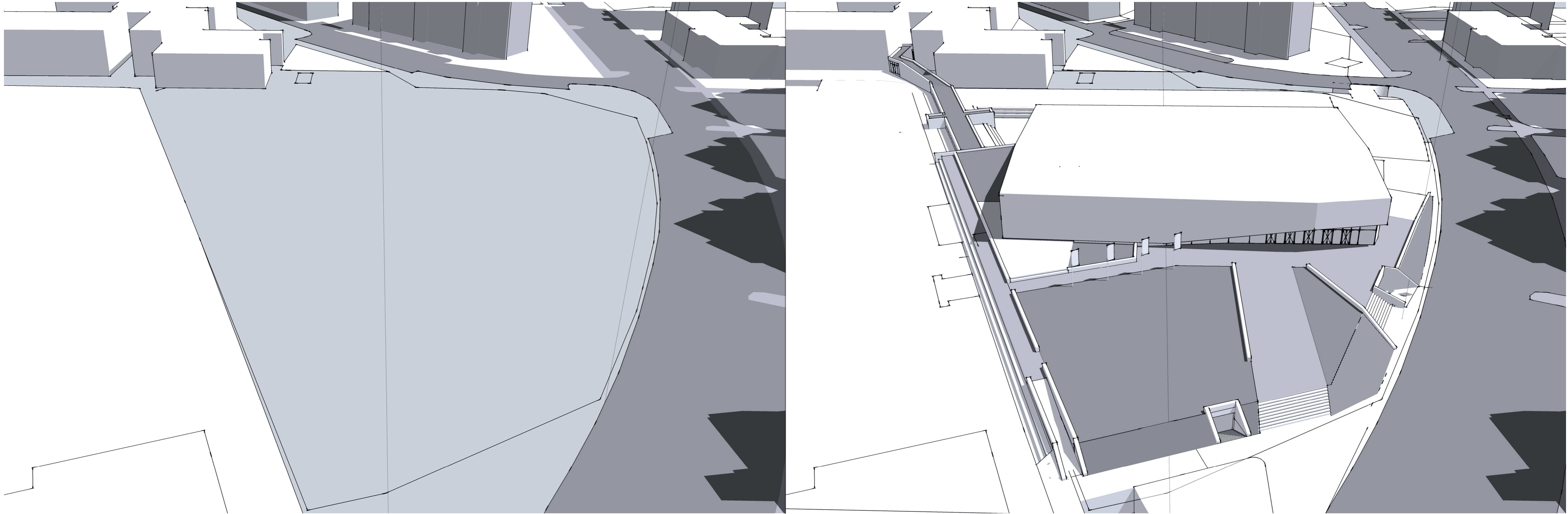


pohled severní



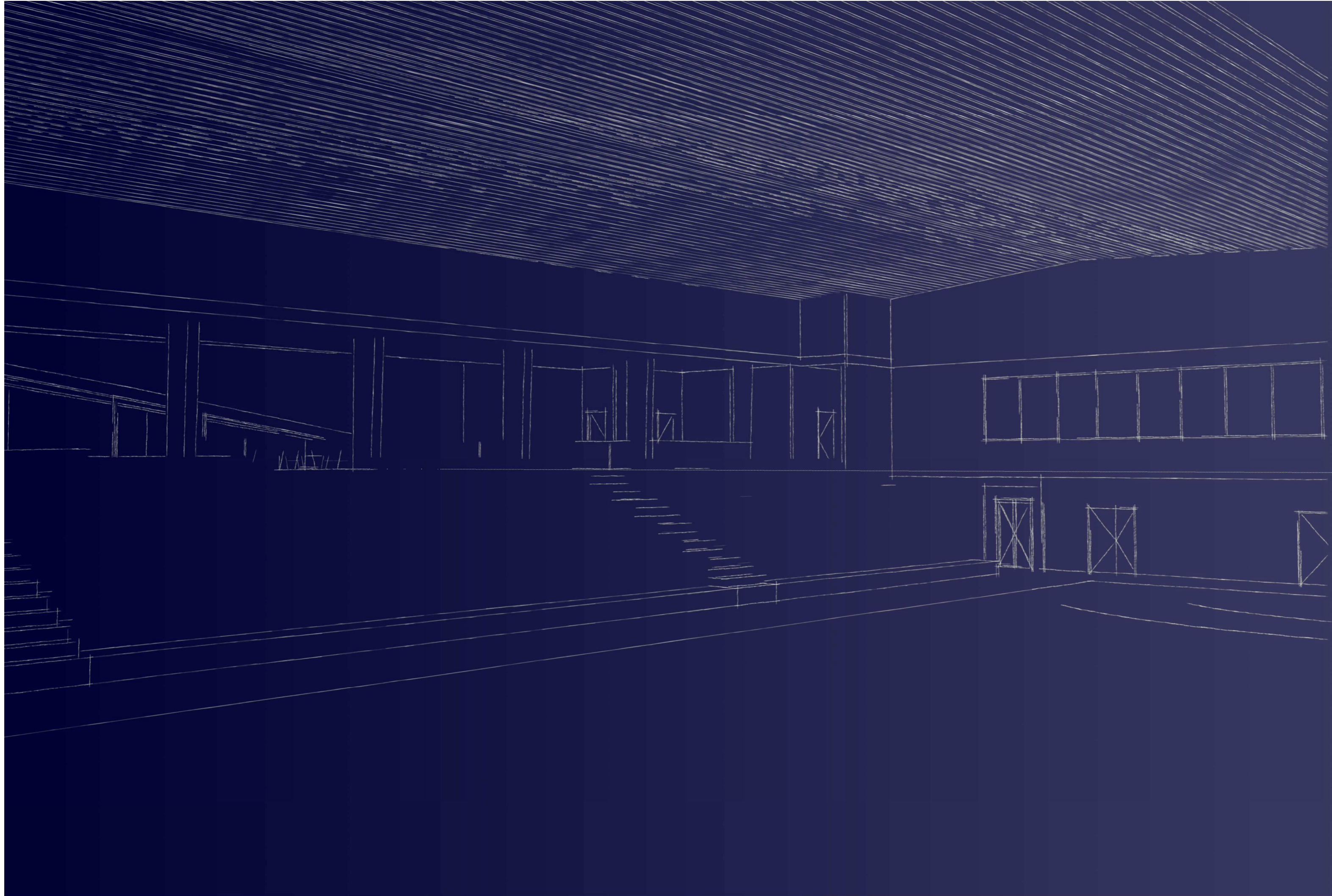
pohled jižní





3D hmotové schéma stávajícího a budoucího stavu

Sportovní hala Krystal



Vizualizace

Sportovní hala Krystal



vizualizace

Sportovní hala Krystal



vizualizace

Sportovní hala Krystal



vizualizace

Sportovní hala Krystal



vizualizace

Sportovní hala Krystal

